

### Informacja o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego

W dniu 31 grudnia 2020 r. Gmina Tarnobrzeg i Miasto Tarnobrzeg na prawach powiatu posiadało niżej wymienione mienie, nabyte w drodze komunalizacji na wniosek i z mocy prawa oraz w obrocie cywilno-prawnym:

#### I. Nieruchomości stanowiące własność i pozostające w posiadaniu Gminy z podziałem na podgrupy zgodnie z KŚT 2016

grupa 0 – Grunty, w tym:	ilość [szt.]	powierzchnia [ha]	wartość szacunkowa [zł]
użytki rolne	1.661	1.171,8920	20.693.303,96
grunty leśne	198	194,0354	2.913.853,46
grunty zabudowane i zurbanizowane	870	114,1743	18.385.438,03
tereny komunikacyjne	1.113	279,5448	21.985.049,13
grunty pod wodami	97	471,3826	2.529.288,00
tereny różne	136	38,4188	1.809.278,42
łącznie:	4.075	2.269,4479	68.316.211,00

#### II. Nieruchomości oddane w trwały zarząd

ilość [szt.]	powierzchnia [ha]	wartość szacunkowa [zł]
109	137,4121	5.025.180,40

#### III. Nieruchomości stanowiące własność Gminy oddane w użytkowanie wieczyste z podziałem na podgrupy zgodnie z KŚT 2016

grupa 0 – Grunty, w tym:	ilość [szt.]	powierzchnia [ha]	wartość szacunkowa [zł]
użytki rolne	14	8,1531	233.352,53
grunty zabudowane i zurbanizowane	2.451	70,1462	6.888.629,06
tereny komunikacyjne	21	1,0034	83.839,48
tereny różne	8	1,4916	42.282,18
łącznie:	2.494	80,7943	7.248.103,25

#### **IV. Nieruchomości oddane w dzierżawę**

rodzaj gruntów	powierzchnia [ha]
rolne	541,27
zabudowane	12,39
pozostałe	0,4
łącznie:	554,06

Od dnia złożenia poprzedniej informacji o stanie mienia komunalnego tj. od 31.12.2019 r. nastąpiły niżej określone zmiany:

##### **I. ZBYCIE GRUNTÓW:**

1. Zbycie gruntów w obrocie cywilno-prawnym - 5,44 ha
2. Przekształcenie prawa wieczystego użytkowania – 0,26 ha

##### **II. NABYCIE GRUNTÓW:**

1. Nabycie gruntów w obrocie cywilno-prawnym – 0,34 ha

## INFORMACJA O STANIE MIENIA JEDNOSTKI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO 2020 r.

Opis nieruchomości (wyszczególnienie)	Powierzchnia	Wartość w zł	Sposób zagospodarowania				
			Bezpośredni Zarząd	Zarząd jednostki komunalnej	Użytkowanie wieczyste	Użytkowanie	Dzierżawa
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>I. NIERUCHOMOŚCI</b>							
- użytki rolne	1.171,8920 ha	20.693.303,96		108,8832 ha	8,1531 ha		541,2672 ha
- grunty leśne	194,0354 ha	2.913.853,46		0,0334 ha			
- grunty zabudowane i zurbanizowane	114,1743 ha	18.385.438,03		27,0873 ha	70,1462 ha		12,3943 ha
- tereny komunikacyjne	279,5448 ha	21.985.049,13		0,5736 ha	1,0034 ha		0,4009 ha
- gruntu pod wodami	471,3826 ha	2.529.288,00		0,4123 ha			
- tereny różne	38,4188 ha	1.809.278,42		0,4223 ha	1,4916 ha		
Łącznie:	2.269,4479 ha	68.316.211,00		137,4121 ha	80,7943 ha		544,0624 ha
<b>II. RUCHOMOŚCI ( środki trwałe i wyposażenie )</b>							
ŚRODKI TRWAŁE		462.382.880,80					
<b>III. UDZIAŁY I AKCJE</b>							
		82.088.600,00					

Miasto Tarnobrzeg posiada udziały w kwocie **51 133 100,00 zł**  
w niżej wymienionych spółkach:

– udział w spółce Tarnobrzeskie Wodociągi Sp. z o.o.	35 597 000,00 zł
– udział w spółce Wydawnictwo Samorządowe Sp. z o.o.	491 750,00 zł
– udział w spółce RDM Sp. z o.o.	2 682 500,00 zł
– udział w spółce Tarnobrzeskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.	11 364 850,00 zł
– udział w spółce A.S.A Tarnobrzeg Sp. z o.o.	997 000,00 zł

oraz Akcje w kwocie **30.955 500,00 zł**

z tego:

– akcje w Tarnobrzeskiej Agencji Rozwoju Regionalnego	955 500,00 zł
– Kopalnia Siarki „Machów” S.A.	30 000 000,00 zł

W budżecie miasta na 2020 rok zrealizowano

dochody z majątku gminy w kwocie - **34 918 369,67 zł**  
na plan (po zmianach) wynoszący - 30 062 687,00 zł

z tego:

	Plan po zmianach 2020 rok	Wykonanie 2020 rok
wpływy z najmu i dzierżawy	5 267 690,00 zł	4 963 525,75 zł
wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	151 724,00 zł	161 120,44 zł
wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	3 342 273,00 zł	4 317 506,30 zł
wpływy ze zbycia praw majątkowych	21 000 000,00 zł	25 337 500,00 zł
wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	301 000,00 zł	138 717,18 zł