Znak:GG-IV.6845.92.2023 Tarnobrzeg, dnia 28 lutego 2024 r.

**W Y K A Z**

Prezydent Miasta Tarnobrzega działając zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Tarnobrzega, położonej w Tarnobrzegu obręb Machów przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 10 lat na podstawie uchwały Nr LXXXIII/839/2023 Rady Miasta Tarnobrzega z dnia 27 września 2023 r. z przeznaczeniem na prowadzenie działalności usługowej pod nazwą „ Wake Park TBG”

| **Oznaczenie**  **nieruchomości** | **Powierzchnia**  **nieruchomości**  **w ha** | **Opis**  **nieruchomości**  **położenie** | **Przeznaczenie**  **nieruchomości**  **i sposób**  **zagospodarowania** | **Wysokość**  **stawki czynszu z tytułu dzierżawy** | **Termin wnoszenia opłat** | **Zasady**  **aktualizacji**  **opłat** | **Okres dzierżawy** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| cz. 977/7  cz. 977/14  cz. 978/8 | 0,2330 ha | Tarnobrzeg  obręb Machów  Nieruchomość zabudowana obiektami małej infrastruktury, zagospodarowana na cele rekreacyjno-sportowe. | Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów wokół Jeziora Tarnobrzeskiego w Tarnobrzegu i położona jest w terenie oznaczonym symbolem 9U - tereny usług oraz symbolem 4WS - tereny wód powierzchniowych śródlądowych. | 11 900,00 zł  rocznie + 23 % podatku VAT. | Roczny czynsz dzierżawy płatny  z góry do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego. | Czynsz będzie podlegał waloryzacji raz  w roku. Podstawą waloryzacji będzie „średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług  konsumpcyjnych ogółem”  ogłaszany przez Prezesa GUS. | 10 lat |

Wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia  **28 lutego 2024 r.** do dnia **20 marca 2024 r.**

z up. PREZYDENTA MIASTA

Małgorzata Jasłowska

Zastępca Naczelnika Wydziału

Geodezji i Gospodarki Gruntami