Znak:GG-IV.6845.92.2023 Tarnobrzeg, dnia 28 lutego 2024 r.

 **W Y K A Z**

Prezydent Miasta Tarnobrzega działając zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Tarnobrzega, położonej w Tarnobrzegu obręb Machów przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 10 lat na podstawie uchwały Nr LXXXIII/839/2023 Rady Miasta Tarnobrzega z dnia 27 września 2023 r. z przeznaczeniem na prowadzenie działalności usługowej pod nazwą „ Wake Park TBG”

| **Oznaczenie****nieruchomości**  | **Powierzchnia****nieruchomości****w ha**  | **Opis****nieruchomości****położenie** | **Przeznaczenie****nieruchomości****i sposób** **zagospodarowania** | **Wysokość** **stawki czynszu z tytułu dzierżawy** | **Termin wnoszenia opłat** | **Zasady****aktualizacji****opłat** | **Okres dzierżawy** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| cz. 977/7cz. 977/14cz. 978/8  | 0,2330 ha | Tarnobrzegobręb MachówNieruchomość zabudowana obiektami małej infrastruktury, zagospodarowana na cele rekreacyjno-sportowe.  | Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów wokół Jeziora Tarnobrzeskiego w Tarnobrzegu i położona jest w terenie oznaczonym symbolem 9U - tereny usług oraz symbolem 4WS - tereny wód powierzchniowych śródlądowych. | 11 900,00 zł rocznie + 23 % podatku VAT.  | Roczny czynsz dzierżawy płatny z góry do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego. | Czynsz będzie podlegał waloryzacji raz w roku. Podstawą waloryzacji będzie „średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem”ogłaszany przez Prezesa GUS. | 10 lat  |

Wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia  **28 lutego 2024 r.** do dnia **20 marca 2024 r.**

 z up. PREZYDENTA MIASTA

 Małgorzata Jasłowska

 Zastępca Naczelnika Wydziału

 Geodezji i Gospodarki Gruntami