

**OBWIESZCZENIE**  
**z dnia 29 lutego 2024 r.**  
**o wszczęciu postępowania**

Na podstawie art. 9o ust. 6 i 6a ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2023 r., poz. 1786, ze zm.) oraz art. 10 § 1 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775, ze zm.)

**WOJEWODA PODKARPACKI**  
**ZAWIADAMIA**

że na wniosek złożony w dniu 27 września 2023 r. (uzupełniony w dniu 13 lutego 2024 r.) przez Pana Mateusza Wanata – pełnomocnika PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., 03-734 Warszawa, ul. Targowa 74,

**zostało wszczęte postępowanie administracyjne**  
**znak: N-VIII.747.2.15.2023**

w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla inwestycji pn.:

„Rozbudowa i przebudowa linii kolejowej nr 25 Łódź Kaliska – Dębica na odcinku od km 252+045 do km 262+783, wraz z budową, przebudową, rozbudową i rozbiórką niezbędnej infrastruktury technicznej”, realizowana w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Prace na liniach kolejowych nr 25, 74, 78 na odcinku Stalowa Wola – Tarnobrzeg/ Sandomierz – Ocice/ Padew – Prace projektowe” – ZAKRES B1.

Wniosek obejmuje nieruchomości:

1) położone w liniach rozgraniczających teren inwestycji:

a) w mieście Tarnobrzeg:

- w obrębie 0003 Miechocin, o nr ewid.:

966 (966/1, 966/2); 1007 (1007/1, 1007/2); 1013; 1030; 1031 (1031/1, 1031/2); 1032 (1032/1, 1032/2); 1033 (1033/1, 1033/2); 1034 (1034/1, 1034/2); 1035 (1035/1, 1035/2); 1036 (1036/1, 1036/2); 1041 (1041/1, 1041/2); 1352; 1353; 1006/1 (1006/2, 1006/3); 1040/1 (1040/2, 1040/3); 1062/1 (1062/2, 1062/3); 529/3 (529/5, 529/6);

- w obrębie 0004 Mokrzychów, o nr ewid.:

1562; 1563 (1563/1, 1563/2); 2236 (2236/1, 2236/2, 2236/3); 2237; 3103/1 (3103/2, 3103/3);

- w obrębie 0006 Ocice, o nr ewid.:

12 (12/1, 12/2, 12/3); 13 (13/1, 13/2); 47; 49 (49/1, 49/2); 50 (50/1, 50/2); 51 (51/1, 51/2); 52 (52/1, 52/2); 53 (53/1, 53/2); 56 (56/1, 56/2, 56/3); 57 (57/1, 57/2); 478 (478/1, 478/2); 479 (479/1, 479/2, 479/3, 479/4); 482 (482/1, 482/2); 483 (483/1, 483/2); 486 (486/1, 486/2); 488; 489 (489/1, 489/2, 489/3); 485/3 (485/4, 485/5);

- w obrębie 0012 Tarnobrzeg, o nr ewid.:

1505/17; 1505/18; 1505/19; 1505/22; 1505/32; 1505/34; 1505/35; 1505/36; 1505/37;  
1505/42; 1505/43; 1505/47; 1505/49; 1655/2 (1655/3, 1655/4);

b) w gminie Nowa Dęba:

- w obrębie 0002 Chmielów, o nr ewid.:

341 (341/1, 341/2); 525 (525/1, 525/2); 680 (680/1, 680/2); 681 (681/1, 681/2); 682 (682/1, 682/2); 901 (901/1, 901/2); 902 (902/1, 902/2); 903 (903/1, 903/2); 904 (904/1, 904/2); 905 (905/1, 905/2); 906 (906/1, 906/2); 907 (907/1, 907/2); 908 (908/1, 908/2); 909 (909/1, 909/2); 910 (910/1, 910/2); 911 (911/1, 911/2); 1019 (1019/1, 1019/2); 1021 (1021/1, 1021/2); 1677 (1677/1, 1677/2); 1678 (1678/1, 1678/2); 1679 (1679/1, 1679/2); 1680 (1680/1, 1680/2); 2091 (2091/1, 2091/2); 2092 (2092/1, 2092/2); 2093 (2093/1, 2093/2); 2094 (2094/1, 2094/2); 2095 (2095/1, 2095/2); 2096 (2096/1, 2096/2); 2097 (2097/1, 2097/2); 2098 (2098/1, 2098/2); 2099 (2099/1, 2099/2); 2100 (2100/1, 2100/2); 2101 (2101/1, 2101/2); 2102 (2102/1, 2102/2); 2103 (2103/1, 2103/2); 2104 (2104/1, 2104/2); 2114 (2114/1, 2114/2); 2115 (2115/1, 2115/2); 2116 (2116/1, 2116/2); 2117 (2117/1, 2117/2); 2118 (2118/1, 2118/2); 2119 (2119/1, 2119/2); 2120 (2120/1, 2120/2); 2121 (2121/1, 2121/2); 2122 (2122/1, 2122/2); 2123 (2123/1, 2123/2); 2124 (2124/1, 2124/2); 2126 (2126/1, 2126/2); 2127 (2127/1, 2127/2); 2128 (2128/1, 2128/2); 2129 (2129/1, 2129/2); 2140 (2140/1, 2140/2); 2141 (2141/1, 2141/2); 2142 (2142/1, 2142/2); 2143 (2143/1, 2143/2); 2144 (2144/1, 2144/2); 2145 (2145/1, 2145/2); 2146 (2146/1, 2146/2); 2147 (2147/1, 2147/2); 2148 (2148/1, 2148/2); 2149 (2149/1, 2149/2); 2150 (2150/3, 2150/4); 2151 (2151/1, 2151/2); 2152 (2152/1, 2152/2); 2153 (2153/1, 2153/2); 2154 (2154/1, 2154/2); 2155 (2155/1, 2155/2); 2156 (2156/1, 2156/2); 2157 (2157/1, 2157/2); 2158 (2158/1, 2158/2); 2159 (2159/1, 2159/2); 2160 (2160/1, 2160/2); 2161 (2161/1, 2161/2); 2162 (2162/1, 2162/2); 2163 (2163/1, 2163/2); 2164 (2164/1, 2164/2); 2165 (2165/1, 2165/2); 2166 (2166/1, 2166/2); 2167 (2167/1, 2167/2); 2168 (2168/1, 2168/2); 2169 (2169/1, 2169/2); 2170 (2170/1, 2170/2); 2171 (2171/1, 2171/2); 2172 (2172/1, 2172/2); 2173 (2173/1, 2173/2); 2174 (2174/1, 2174/2); 2175 (2175/1, 2175/2); 2176 (2176/1, 2176/2); 2177 (2177/1, 2177/2); 2178 (2178/1, 2178/2); 2179 (2179/1, 2179/2); 2180 (2180/1, 2180/2); 2181 (2181/1, 2181/2); 2182 (2182/1, 2182/2); 2183 (2183/1, 2183/2); 2184 (2184/1, 2184/2); 2355 (2355/1, 2355/2); 2356 (2356/1, 2356/2); 2357 (2357/1, 2357/2); 2393 (2393/1, 2393/2); 2394 (2394/1, 2394/2); 2395 (2395/1, 2395/2); 2396 (2396/1, 2396/2); 2524 (2524/6, 2524/7); 2533 (2533/1, 2533/2); 2632 (2632/1, 2632/2); 2684 (2684/1, 2684/2); 2692 (2692/1, 2692/2); 2694 (2694/1, 2694/2, 2694/3); 2695 (2695/1, 2695/2); 2821 (2821/1, 2821/2); 2822 (2822/1, 2822/2); 2823 (2823/1, 2823/2); 2824 (2824/1, 2824/2); 2825 (2825/1, 2825/2); 2836 (2836/1, 2836/2); 2837 (2837/1, 2837/2); 2838 (2838/1, 2838/2); 2839 (2839/1, 2839/2); 5296; 5297; 5298; 5299; 5300; 5301; 5303; 1671/3 (1671/5, 1671/6); 1676/2 (1676/3, 1676/4); 1681/1 (1681/2, 1681/3); 1682/2 (1682/6, 1682/7); 1682/5 (1682/8, 1682/9); 1683/2 (1683/6, 1683/7); 1684/4 (1684/7, 1684/8); 1685/2 (1685/3, 1685/4); 1686/1 (1686/4, 1686/5); 1686/3 (1686/6, 1686/7); 1688/6 (1688/7, 1688/8); 1721/1 (1721/2, 1721/3); 1723/1 (1723/2, 1723/3); 1725/1 (1725/2, 1725/3); 1914/3 (1914/4, 1914/5); 2109/1 (2109/3, 2109/4); 2110/3 (2110/4, 2110/5); 2113/1 (2113/2, 2113/3); 2130/1 (2130/4, 2130/5); 2130/2 (2130/6, 2130/7); 2130/3 (2130/8, 2130/9); 2507/3 (2507/4, 2507/5); 2522/1 (2522/2, 2522/3); 2526/1 (2526/2, 2526/3); 2546/1 (2546/3, 2546/4); 2693/1 (2693/3, 2693/4); 2820/3 (2820/6, 2820/7); 2826/3 (2826/5, 2826/6); 2826/4 (2826/7, 2826/8); 2827/3 (2827/5,

2827/6); 2827/4 (**2827/7**, 2827/8); 2828/2 (**2828/4**, 2828/5); 2831/6 (**2831/7**, 2831/8); 2832/4 (**2832/8**, 2832/9); 2832/5 (**2832/10**, 2832/11); 2833/4 (**2833/5**, 2833/6); 2834/3 (**2834/4**, 2834/5); 2835/3 (**2835/4**, 2835/5); 2840/1 (**2840/2**, 2840/3); 340/1 (**340/2**, 340/3); **342/2**; 3611/1 (**3611/2**, 3611/3); 3615/3 (**3615/5**, **3615/6**, 3615/7); 3615/4 (**3615/8**, 3615/9); 4026/2 (**4026/5**, 4026/6);\*

*\*Pogrubioną czcionką zaznaczono działki położone w liniach rozgraniczających teren inwestycji, w nawiasach wskazano numery działek po podziale.*

2) w stosunku, do których decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej ma wywołać skutek w postaci ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości:

**a) w mieście Tarnobrzeg:**

**- w obrębie 0003 Miechocin, o nr ewid.:**

966 (966/1, **966/2**); **1005**; 1007 (1007/1, **1007/2**); **1017**; **1021**; **1022**; **1023**; **1029**; **1039**; **1075**; 1006/1 (1006/2, **1006/3**); **1009/3**; **1016/1**; **1019/1**; 1040/1 (1040/2, **1040/3**); 1062/1 (1062/2, **1062/3**); 529/3 (529/5, **529/6**);

**- w obrębie 0004 Mokrzeszów, o nr ewid.:**

**1884**; **1885**; **1886**; **1887**; **1888**; **1889**; **1890**; **1891**; **1892**; **2235**; 2236 (2236/1, **2236/2**, **2236/3**);

**- w obrębie 0006 Ocice, o nr ewid.:**

**9**; **10**; 49 (49/1, **49/2**); 50 (50/1, **50/2**); 51 (51/1, **51/2**); 52 (52/1, **52/2**); 53 (53/1, **53/2**); 56 (56/1, 56/2, **56/3**); 57 (57/1, **57/2**); **277**; 486 (486/1, **486/2**); 489 (489/1, 489/2, **489/3**); **490**; **491**; **492**; **1/2**; **1/3**; **1/4**; **1/5**; **276/3**; 485/3 (485/4, **485/5**);

**- w obrębie 0012 Tarnobrzeg, o nr ewid.:**

**1505/48**;

**b) w gminie Nowa Dęba:**

**- w obrębie 0002 Chmielów, o nr ewid.:**

**279**; **339**; **684**; 1021 (1021/1, **1021/2**); **1022**; **1292**; 1677 (1677/1, **1677/2**); **1699**; **1915**; **2031**; **2032**; 2091 (2091/1, **2091/2**); 2092 (2092/1, **2092/2**); 2093 (2093/1, **2093/2**); 2094 (2094/1, **2094/2**); 2095 (2095/1, **2095/2**); 2096 (2096/1, **2096/2**); 2097 (2097/1, **2097/2**); 2098 (2098/1, **2098/2**); 2099 (2099/1, **2099/2**); 2100 (2100/1, **2100/2**); 2101 (2101/1, **2101/2**); 2102 (2102/1, **2102/2**); 2103 (2103/1, **2103/2**); 2104 (2104/1, **2104/2**); 2395 (2395/1, **2395/2**); 2692 (2692/1, **2692/2**); **2561**; 2632 (2632/1, **2632/2**); 2694 (2694/1, 2694/2, **2694/3**); 2695 (2695/1, **2695/2**); 2821 (2821/1, **2821/2**); **3612**; **14/159**; **14/94**; **14/98**; 1671/3 (1671/5, **1671/6**); 1682/2 (1682/6, **1682/7**); 1684/4 (1684/7, **1684/8**); 1688/6 (1688/7, **1688/8**); **1698/1**; **1715/1**; 1721/1 (1721/2, **1721/3**); 1723/1 (1723/2, **1723/3**); 1725/1 (1725/2, **1725/3**); 1914/3 (1914/4, **1914/5**); **1930/1**; **2023/102**; **2023/115**; **2023/116**; **2023/23**; **2030/1**; **2105/1**; **2624/6**; 2840/1 (2840/2, **2840/3**); 340/1 (340/2, **340/3**); 3611/1 (3611/2, **3611/3**); **3614/3**; **3616/1**; **582/14**; **582/16**; **582/17**; **791/1**.\*

*\* Pogrubioną czcionką zaznaczono działki ograniczane w zakresie sposobu korzystania z nieruchomości, w nawiasach wskazano numery działek po podziale.*

W związku z powyższym zainteresowane strony mogą zapoznać się z aktami sprawy w siedzibie Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego w Rzeszowie, ul. Grunwaldzka 15, w dniach pracy urzędu, po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu i godziny przyjęcia (tel. 17 867 15 66) i złożyć swoje wnioski i zastrzeżenia, do czasu wydania w tej sprawie rozstrzygnięcia.

Ponadto informuję, że zgodnie z art. 9o ust. 8 ustawy o transporcie kolejowym, z dniem zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Czynność prawna dokonana z naruszeniem przepisu ust. 8 ustawy jest nieważna.

Powyższego nie stosuje się do gruntów wnoszonych przez Polskie Koleje Państwowe S.A., w formie wkładu niepieniężnego do PLK S.A.

W przypadku gdy po doręczeniu niniejszego zawiadomienia nastąpi zbycie własności lub prawa użytkownika wieczystego nieruchomości innej niż wymieniona w ust. 8, objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, nabywca i zbywca, są obowiązani do zgłoszenia Wojewodzie Podkarpackiemu danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego w terminie 7 dni od dnia zbycia. Brak terminowego dokonania powyższego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania na podstawie art.145 § 1 pkt 4 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Zgodnie z art. 9o ust. 12 ustawy o transporcie kolejowym, z dniem doręczenia niniejszego zawiadomienia, w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie wydania takiej decyzji, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę dla innych inwestycji, a toczące się postępowania w tych sprawach podlegają zawieszeniu do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej.

Równocześnie zgodnie z art. 9o ust. 13, w przypadku zgłoszenia zamiaru wykonywania robót budowlanych wszczęcie postępowania w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej zobowiązuje właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej do wniesienia sprzeciwu od zgłoszenia.

Ww. przepisów art. 9o ust. 12 i 13 ustawy nie stosuje się do postępowań dotyczących inwestycji celu publicznego, których przygotowanie i realizacja następuje za zgodą podmiotu, na wniosek którego wszczęto postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej.

**Z up. WOJEWODY PODKARPACKIEGO**

(-)

**Marek Bajdak**

Dyrektor

Wydziału Nieruchomości

(podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym)