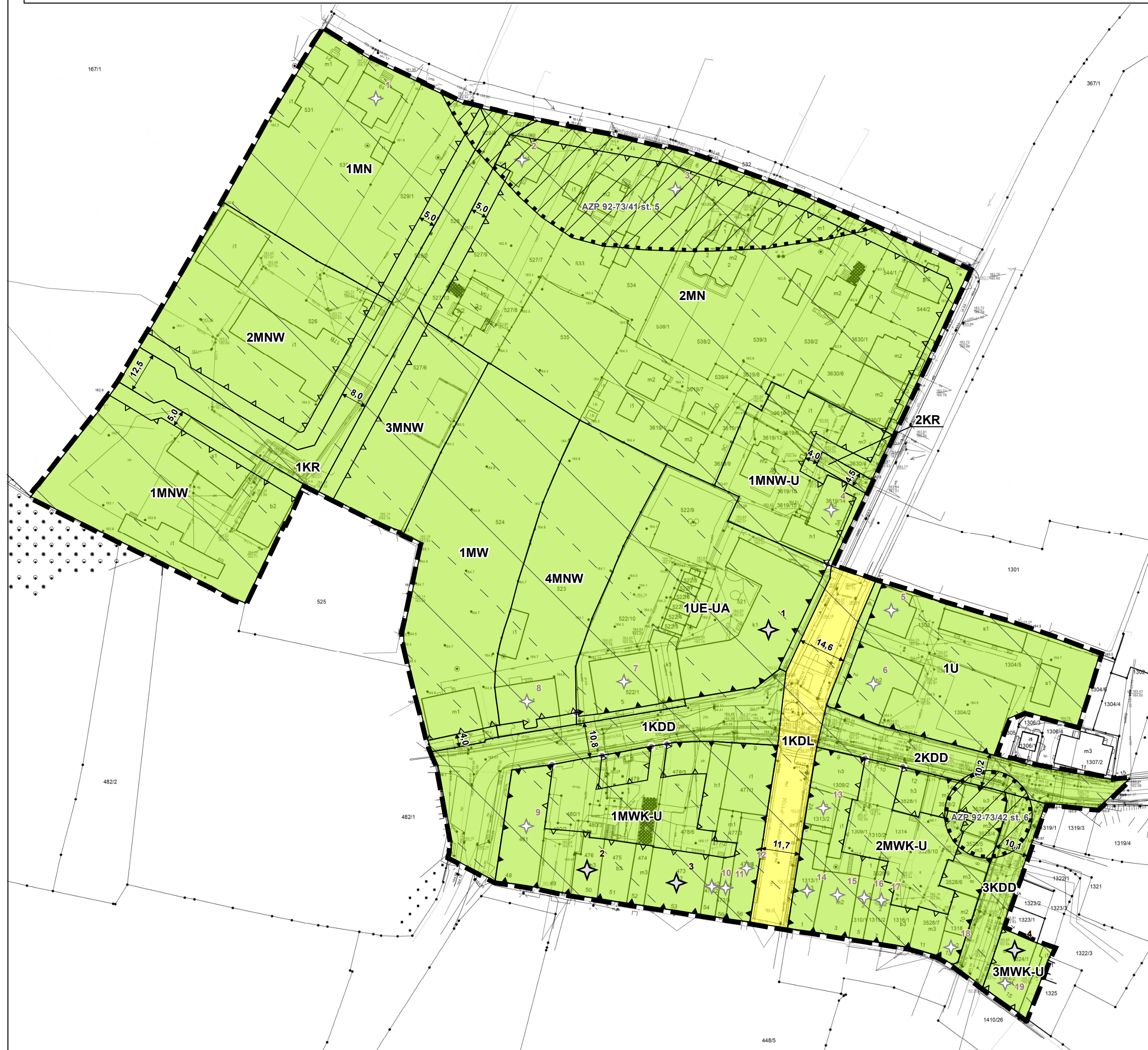
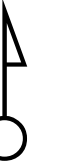




PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

ustaleń projektu MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W REJONIE ULIC SANDOMIERSKIEJ, DOMINIKAŃSKIEJ, JASIŃSKIEGO W TARNOBRZEGU



OZNACZENIE GRAFICZNE I TEKSTOWE	PRZEZNACZENIA TERENÓW	WPLYW USTALEŃ PLANU NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE	OCENA POTENCJALNEGO WPLYWU
A	MN MNW MNW-U MW MWK-U U UE-UA KDD KR	Tereny, na których prognozowany wpływ ustaleń MPZP będzie generował niskie uciążliwości dla środowiska. Oddziaływanie na środowisko: - ograniczenie powierzchni biologicznie czynnej pod zabudową i terenami utwardzonymi; - emisje z systemów grzewczych: indywidualnych i zorganizowanych; - emisje hałasu z terenów usługowych i mieszkaniowych oraz komunikacji dojazdowej; - wzrost produkcji odpadów i ścieków komunalnych; - możliwe zanieczyszczenie wód gruntowych i gruntu wodami opadowymi ze związkami ropopochodnymi pochodzącymi z terenów komunikacji i utwardzonych.	Oddziaływanie ustaleń MPZP na środowisko i krajobraz można ocenić w następujący sposób: - pod względem charakteru – jako potencjalnie niekorzystne i bez znaczenia, pod względem intensywności przekształceń – jako zauważalne, pod względem bezpośredniości oddziaływania – jako bezpośrednie i skumulowane, pod względem okresu trwania oddziaływania – jako długoterminowe, pod względem częstotliwości oddziaływania – jako stałe i okresowe, pod względem zasięgu przestrzennego – jako miejscowe, pod względem trwałości przekształceń – jako nieodwracalne i częściowo odwracalne.
B	KDL	Tereny, na których prognozowany wpływ ustaleń MPZP będzie generował średnie uciążliwości i zagrożenia dla środowiska. Oddziaływanie na środowisko: - emisja zanieczyszczeń gazowych i pyłowych z terenów komunikacji; - zauważalna emisja hałasu z komunikacji lokalnej; - wysokie prawdopodobieństwo zanieczyszczenia wód gruntowych i gruntu wodami opadowymi ze związkami ropopochodnymi pochodzącymi z terenów komunikacji i terenów utwardzonych.	Oddziaływanie ustaleń MPZP na środowisko i krajobraz można ocenić w następujący sposób: - pod względem charakteru – jako potencjalnie niekorzystne, pod względem intensywności przekształceń – jako duże i zupełne, pod względem bezpośredniości oddziaływania – jako bezpośrednio i pośrednie, pod względem okresu trwania oddziaływania – jako długoterminowe, pod względem częstotliwości oddziaływania – jako stałe i okresowe, pod względem zasięgu przestrzennego – jako miejscowe i lokalne, pod względem trwałości oddziaływania – jako nieodwracalne.

LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- △ nieprzekraczalne linie zabudowy
- ▲ obowiązujące linie zabudowy
- ↔ wymiarowanie (w metrach): odległości usytuowania linii zabudowy od linii rozgraniczającej tereny oraz szerokości terenów dróg
- ☆ obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków
- W strefy archeologiczne „W” dla stanowisk archeologicznych
- punkty zmiany rodzaju linii zabudowy

PRZEZNACZENIA TERENÓW

- MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

- MNW tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- MNW-U teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług
- MW teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MWK-U tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej pierzejowej lub usług
- U teren usług
- UE-UA teren usług edukacji lub usług biurowych i administracji
- KDL teren drogi klasy lokalnej
- KDD tereny dróg klasy dojazdowej
- KR tereny komunikacji drogowej wewnętrznej

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- ☆ obiekty wpisane do rejestru zabytków
- W strefa „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej
- W strefa ochrony krajobrazu i powiązań widokowych

Układ współrzędnych: PL-2000 EPSG:2178
 Źródło materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Grodzki Ośrodek Dokumentacji
 Nr licencji mapy: GGXI.6642.613.2022_1864_P

SKALA 1 : 1 000

