Tarnobrzeg, dnia 2024-12-12

GKŚ-V.6220.6.2024

**D E C Y Z J A**

Działając na podstawie:

* art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt. 2 i ust. 3 ustawy z dnia
3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1112),
* art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 572),

po rozpatrzeniu wniosku ECO Tarnobrzeg Sp. z o.o. ul. Sikorskiego 4, 39-400 Tarnobrzeg

**p o s t a n a w i a m**

1. **Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.** **„Budowa solarnego źródła ciepła o mocy ok. 12MW
w Tarnobrzegu” na działce o nr ewidencyjnym** **628/114 obręb 12 Tarnobrzeg.**
2. **Określić wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72
ust. 1 ustawy:**
3. Moc nominalna solarnego źródła nie przekroczy 12 MW,
4. Zbiornik na glikol wykonać w systemie szczelnym (dwupłaszczowym),
na płycie fundamentowej z sygnalizacją alarmową wycieku,
5. Zastosować 30% roztwór glikolu propylenowego jako czynnik roboczy chłodzący panele solarne,
6. Kolektory słoneczne usadowić w gruncie metodą kafarowania,
7. Panele wyposażyć w warstwy antyrefleksyjne.
8. Zakazuje się realizować jakiekolwiek prace związane z przedsięwzięciem, które będą ingerować w znajdujący się przy północno-wschodniej granicy terenu inwestycyjnego zbiornik wodny (i towarzyszącą mu roślinność nadwodną) oraz panujące tam stosunki wodne.
9. Wykonać ogrodzenie terenu inwestycyjnego jako siatkowe lub panelowe
z przestrzenią minimum ok. 20 cm pomiędzy poziomem terenu a dolną krawędzią ogrodzenia (ogrodzenie bez podmurówki). Dolną krawędź ogrodzenia wykonać w taki sposób, aby wykluczyć kaleczenie się zwierząt - w przypadku ogrodzenia siatkowego w jego dolnej części należy zastosować pełny splot siatki z zamkniętymi oczkami.
10. Oświetlenie farmy solarnej wykonać wyłącznie z aktywowanymi czujnikami ruchu (bez oświetlenia w sposób ciągły). Zastosować oświetlenie typu LED.
11. Wzdłuż ogrodzenia w części północnej wykonać pasowe nasadzenia drzew i krzewów (o funkcji izolacyjnej). Do nasadzeń należy wykorzystać wyłącznie gatunki rodzime, charakterystyczne dla występujących w tym terenie siedlisk.
12. **Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich na etapie eksploatacji przedsięwzięcia:**
13. Prace montażowo-budowlane prowadzić tylko w porze dziennej tj. w godzinach 06:00-22:00.
14. Na terenie przedsięwzięcia podczas etapu realizacji zapewnić zapas środków do likwidacji ewentualnych wycieków płynów eksploatacyjnych z poruszających się po tym terenie pojazdów (np. sorbenty, maty sorpcyjne).
15. Zaplecza budowy, bazy techniczne, bazy materiałowe, place postojowe maszyn budowlanych i środków transportu, miejsca magazynowania odpadów, zlokalizować poza terenami zadrzewionymi, miejscami podmokłymi i miejscami, na których
w okresie wiosennym stagnują wody roztopowe. Teren, na którym zlokalizowane będzie zaplecze budowy, miejsca magazynowania odpadów, materiałów budowlanych itp. należy uszczelnić tak, aby uniemożliwić przedostanie się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo - wodnego.
16. Prace ziemne związane z naruszeniem wierzchniej urodzajnej warstwy gleby
i niszczeniem roślinności zielnej przeprowadzić poza okresem lęgowym ptaków,
tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia. Powyższe prace niezależnie od terminu poprzedzić kontrolą przyrodnika pod kątem występowania chronionych gatunków zwierząt w okresie 1-3 dni przed planowanym rozpoczęciem prac budowlanych.
W razie stwierdzenia występowania chronionych gatunków, prace budowlane należy wstrzymać do momentu opuszczenia danego terenu przez te zwierzęta (np. do zakończenia lęgów, wyprowadzenia młodych) lub do momentu uzyskania stosownych zezwoleń na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do chronionych gatunków.
17. Prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w zasięgu rzutu pionowego koron drzew
i krzewów i co najmniej 2 m na zewnątrz od tego zasięgu, wykonywać w sposób jak najmniej im szkodzący, tj. w szczególności:

- pnie drzew zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi na czas budowy poprzez ich owinięcie matami wiklinowymi lub słomianymi (o wymiarach 1,7 x 1,5 m), a następnie ich oszalowanie deskami do wysokości 1,5 - 2,0 m (w zależności
od wysokości drzewa); osłony należy minimum trzykrotnie opasać opaskami zaciskowymi lub drutem, co 0,4-0,6 m;

-grupy drzew/krzewów wygrodzić płotem o min. wysokości 1,5 m, w sposób uniemożliwiający uszkodzenie pni; powierzchnia rozstawienia ogrodzenia powinna odpowiadać obszarowi wyznaczonemu przez rzuty koron powiększonemu o bufor

w wielkości 1-2 m;

-wykopy wykonywane w strefie korzeniowej drzew przeprowadzać ręcznie lub niewielkimi koparkami;

-przycinanie korzeni należy prowadzić ostrymi narzędziami tnącymi, niedopuszczalne jest rwanie i miażdżenie systemów korzeniowych; nie należy uszkadzać korzeni szkieletowych, odpowiedzialnych za statykę drzewa;

-w przypadku uszkodzenia korzeni, gałęzi lub pni należy podjąć działania ochronne: uszkodzone korzenie należy przyciąć pod kątem prostym, dokonując cięcia tam, gdzie zaczyna się żywy korzeń; pielęgnować należy wyłącznie rany świeże;
w przypadku ran stycznych pielęgnacja sprowadza się wyłącznie do wyrównania brzegu rany ostrym narzędziem (należy przy tym uważać, aby nadmiernie nie poszerzać i nie pogłębiać rany), w przypadku ran poprzecznych - gałąź należy przyciąć „na obrączkę"; ran nie należy powlekać impregnatami i preparatami różnego rodzaju; dopuszczalnym nietoksycznym środkiem, którym można zabezpieczyć odkrytą miazgę przed wyschnięciem, jest preparat pełniący funkcję tzw. sztucznej kory (pokrywa się nim wyłącznie brzeg rany stycznej/poprzecznej); glebę
w najbliższym otoczeniu uszkodzonych korzeni zastąpić w bardziej zasobną
w składniki odżywcze;

-pozostawianie korzeni odsłoniętych nie powinno trwać dłużej niż 2 godziny; wyjątek stanowi pozostawianie korzeni w słońcu trwające nie dłużej niż 1 godzinę i na powietrzu w dni wilgotne nie dłużej niż 8 godzin; do zabezpieczenia korzeni przed wysychaniem należy użyć np. wilgotnego torfu, mat lub tkanin jutowych, które należy regularnie zwilżać wodą; podobnie w okresie zimowym należy zabezpieczać odsłonięte korzenie przed przemarzaniem za pomocą np. mat, koców lub warstwy torfu oszalowanego deskami;

-nie lokalizować baz materiałowo-sprzętowych (magazyny, składy, bazy transportowe), urobku z wykopów i odpadów powstających podczas prowadzenia prac budowlanych w zasięgu rzutu pionowego koron drzew i co najmniej 2 m
na zewnątrz od tego zasięgu; szczególnie należy unikać magazynowania w pobliżu drzew cementu, wapna i gruzu;

-nie obsypywać ziemią pni drzew powyżej wysokości 0,2 m ponad pierwotny poziom terenu i krzewów powyżej wysokości 0,1 m ponad pierwotny poziom terenu;

-w przypadku konieczności obniżenia poziomu gruntu, pozostawić teren wokół drzew i krzewów w zasięgu wyznaczonym przez obrys korony na wzmocnionych konstrukcyjnie wzniesieniach.

1. Wycinka drzew i krzewów powinna wynikać wyłącznie z potrzeb realizacji przedsięwzięcia i powinna zostać przeprowadzona poza głównym okresem lęgowym ptaków, przypadającym na okres od 1 marca do 30 sierpnia. W przypadku zaistnienia konieczności wycinki pojedynczych drzew/krzewów w ww. okresie lęgowym
(np. z uwagi na kolizję z niezinwentaryzowanym uzbrojeniem podziemnym), możliwe jest wykonanie prac jedynie w przypadku potwierdzenia przez; ornitologa (obserwacje te powinny się odbyć w okresie 1-3 dni przed terminem planowanej wycinki), iż dane drzewo/krzew nie jest wykorzystywane przez ptaki, jako miejsce gniazdowania, jak również, że jego wycinka nie będzie stanowiła zagrożenia dla innych gniazdujących w sąsiedztwie ptaków. W razie stwierdzenia występowania chronionych gatunków ptaków, wycinkę należy wstrzymać do momentu wyprowadzenia lęgów przez te gatunki lub do momentu uzyskania stosowanych zezwoleń na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do chronionych gatunków ptaków.
2. Wycinka drzew, w szczególności starych, dziuplastych, powinna zostać poprzedzona kontrolą przyrodnika pod kątem występowania chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów (w tym porostów). Po przeprowadzeniu wycinki, ścięte pnie drzew dziuplastych muszą zostać ponownie poddane szczegółowym oględzinom i pozostać w miejscu ich ścięcia na 24 godziny, z uwagi na potencjalne kryjówki nietoperzy (działanie to umożliwi wylot nietoperzy w przypadku ich ewentualnej obecności). W razie stwierdzenia występowania na przewidzianych do wycinki drzewach chronionych gatunków, wycinkę należy wstrzymać do momentu opuszczenia drzew przez zwierzęta lub do momentu uzyskania stosowanych zezwoleń na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do chronionych gatunków.
3. Nie dopuścić do tworzenia się zastoisk z wodą podczas realizacji inwestycji,
aby uniemożliwić ich zasiedlenie przez płazy.
4. Znajdujące się na terenie budowy wykopy (w tym liniowe) i inne potencjalne pułapki ekologiczne, do których mogą wpadać płazy (i inne małe zwierzęta) zabezpieczyć
w taki sposób, aby uniemożliwić im dostanie się do nich (np. poprzez stosowanie szczelnych przykryć, wygrodzeń) lub też zastosować rozwiązania umożliwiające" samodzielne wydostanie się z nich (np. pochylnie, pozostawianie wypłaszczenia jednej ze ścian). W przypadku wykopów liniowych powinny być one realizowane na możliwie krótkich odcinkach i możliwie szybko zasypywane. Codziennie rano przed rozpoczęciem robót, a następnie bezpośrednio przed zasypaniem wykopów i innych zagłębień |terenowych powstałych w trakcie prac budowlanych, należy sprawdzić, czy nie zostały w nich uwięzione zwierzęta. Znajdujące się w „pułapkach" płazy i inne zwierzęta powinny być niezwłocznie uwalniane i przenoszone w odpowiednie danemu gatunkowi siedliska, poza strefę prowadzonych prac.
5. Po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia usunąć wszelkie pozostałe po budowie zanieczyszczenia i niewykorzystane materiały, a następnie przeprowadzić rekultywację bieżącą zdegradowanych terenów. Nadmiar mas ziemnych powinien być usunięty z miejsc czasowego magazynowania, a teren uprzątnięty, aby zapobiec spontanicznemu rozwojowi roślinności gatunków inwazyjnych łatwo zajmujących odkryte powierzchnie. Tereny sąsiadujące z inwestycją, których powierzchnia została zmieniona należy przywrócić do stanu sprzed realizacji.
6. Przestrzeń między panelami planowanej farmy solarnej należy obsiać mieszanką długo kwitnących roślin. Zalecany jest wysiew roślin miododajnych, wieloletnich, niewymagających koszenia, jak np. koniczyna, komonica, lucerna, lub też jednorocznych sianych na obrzeżach, jak np. facelia, gryka, łubin żółty, nostrzyk biały i żółty, chaber bławatek, sparceta siewna i gorczyca biała. Taki sposób użytkowania przestrzeni między panelami utrzymywać przez cały okres eksploatacji farmy solarnej. Co roku wykonać jedno koszenie. Koszenie należy prowadzić od centrum farmy ku jej krańcom. Nie prowadzić żadnych zabiegów agrotechnicznych, w tym koszenia, w okresie 1 kwietnia - 31 lipca. Nie używać kosiarek rozdrabniających. Pokos pozostawić przez kilka dni, do wyschnięcia i osypania się nasion, następnie pozyskaną biomasę usunąć z powierzchni farmy solarnej.
7. Nie stosować herbicydów, pestycydów i jakichkolwiek innych środków chemicznych (np. ograniczających wzrost roślin).
8. W przypadku konieczności odwodnienia wykopów budowlanych, wody z odwodnienia odprowadzać do odbiornika po ich uprzednim oczyszczeniu z zawiesiny ogólnej.
9. Prace budowlane realizować w sposób, który nie będzie powodował uszkodzeń urządzeń melioracji wodnej. W przeciwnym przypadku wszelkie prace w obrębie urządzeń melioracji wodnych wykonywać na warunkach określonych w pozwoleniu wodnoprawnym.
10. Prace budowlane prowadzić w sposób, który nie będzie powodował ingerencji
w istniejące urządzenia melioracji wodnej tj. rów melioracyjny R-WI-1 (R-l) lub
w przypadku braku takiej możliwości, zaplanować działania przebudowy systemu melioracyjnego stosownie do potrzeb zachowania funkcji melioracji na obszarze oddziaływania inwestycji.
11. Teren zaplecza budowy, miejsca postojowe maszyn i urządzeń budowlanych zorganizować w sposób zapewniający ochronę środowiska wodno - gruntowego przed zanieczyszczeniem, w odległości min. 10 m od rowu melioracyjnego R-WI-1 (R-l).
12. W sytuacji wystąpienia przepływów powodziowych na rzece Wiśle i jej dopływach
w obszarze oddziaływania na instalację solarną należy przemieścić sprzęt
i urządzenia, które mogłyby stanowić potencjalne ognisko zanieczyszczenia wód poza obszar szczególnego zagrożenia powodzią oraz zabezpieczyć pozostałe urządzenia.
13. W chwili wystąpienia awarii (np. wycieku paliwa, oleju z maszyn) podjąć działania mające na celu zapobieganie przenikaniu zanieczyszczeń do wód powierzchniowych
i podziemnych poprzez unieszkodliwienie wycieku za pomocą odpowiednich metod.
14. **Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.**
15. **Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w Tarnobrzegu, na działce o numerze ewidencyjnym 628/114 obręb 12 Tarnobrzeg.**

**U Z A S A D N I E N I E**

Realizując obowiązek wynikający z art. 71 ust. 2 pkt. 2 ustawy o.o.ś.,
Firma ECO Tarnobrzeg Sp. z o.o. ul. Sikorskiego 4, 39-400 Tarnobrzeg działająca przez pełnomocnika, w dniu 30 kwietnia 2024r. złożyła wniosek o wydanie decyzji
o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa solarnego źródła ciepła o mocy ok. 12MW w Tarnobrzegu”. Jednakże nie spełniał on wymogów formalnych w związku
z czym w dniu 10 maja 2024r. organ wystąpił z pismem o uzupełnienie braków formalnych m.in. o wypisy z rejestru gruntu lub inny dokument wydany przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków, pozwalający na ustalenie stron postępowania, zawierający co najmniej numer działki ewidencyjnej, obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmujący obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie. Wniosek został uzupełniony w dniu 20 maja 2024r.

Do wniosku, zgodnie z art. 74 ust. 1 ww. ustawy, dołączono:

* kartę informacyjną przedsięwzięcia
* poświadczoną przez Prezydenta Miasta Tarnobrzega kopię mapy ewidencyjnej obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmującą obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
* dokument wydany przez organ prowadzący ewidencję gruntów
i budynków, zawierający numer działki ewidencyjnej, obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmujący obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Planowane przedsięwzięcie należy zaliczyć do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z § 3 ust. 1; pkt 30 lit. c, pkt 32, pkt 37 lit. c, pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być wymagany.

Na podstawie art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy o.o.ś. przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wymaga realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko został stwierdzony.

Zgodnie z art. 63 ust.1 ustawy o.o.ś. obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 64 ust.1 ustawy o.o.ś., postanowienie wydaje się po zasięgnięciu opinii odpowiednich organów tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 z późn. zm.). Prezydent Miasta Tarnobrzega wnioskiem
z dnia 1 sierpnia 2024r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska
w Rzeszowie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tarnobrzegu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Sandomierzu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o opinię w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, o określenie zakresu raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie pismem z dnia
31 października 2024r. znak: WOOŚ.4220.23.2.2024.BM.12 wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania
na środowisko. Jednocześnie określił następujące warunki konieczne do uwzględnieniaw decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

1. Prace realizacyjne będą wykonywane wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 06:00-22:00.
2. Na wypadek ewentualnego wycieku substancji ropopochodnych, plac budowy zostanie wyposażony w zapas środków zabezpieczających przed przenikaniem szkodliwych substancji do ziemi lub do wód (np. sorbentów).
3. Zaplecza budowy, bazy techniczne, bazy materiałowe, place postojowe maszyn budowlanych i środków transportu, miejsca magazynowania odpadów, lokalizowane będą poza terenami i zadrzewionymi, miejscami podmokłymi i miejscami, na których w okresie wiosennym stagnują wody roztopowe. Teren, na którym zlokalizowane będą zaplecza budowy, miejsca magazynowania odpadów, materiałów budowlanych itp. należy uszczelnić tak, aby uniemożliwić przedostanie się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo - wodnego.
4. Prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w zasięgu rzutu pionowego koron drzew
i krzewów i co najmniej 2 m na zewnątrz od tego zasięgu, wykonywać w sposób jak najmniej im szkodzący, tj. w szczególności:

- pnie drzew zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi na czas budowy poprzez ich owinięcie matami wiklinowymi lub słomianymi (o wymiarach
1,7 x 1,5 m), a następnie ich oszalowanie deskami do wysokości 1,5 – 2,0 m
(w zależności od wysokości drzewa); osłony należy minimum trzykrotnie opasać opaskami zaciskowymi lub drutem, co 0,4-0,6 m;

-grupy drzew/krzewów wygrodzić płotem o min. wysokości 1,5 m, w sposób uniemożliwiający uszkodzenie pni; powierzchnia rozstawienia ogrodzenia powinna odpowiadać obszarowi wyznaczonemu przez rzuty koron powiększonemu o bufor

 w wielkości 1-2 m;

-wykopy wykonywane w strefie korzeniowej drzew przeprowadzać ręcznie lub niewielkimi koparkami;

-przycinanie korzeni należy prowadzić ostrymi narzędziami tnącymi, niedopuszczalne jest rwanie i miażdżenie systemów korzeniowych; nie należy uszkadzać korzeni szkieletowych, odpowiedzialnych za statykę drzewa;

-w przypadku uszkodzenia korzeni, gałęzi lub pni należy podjąć działania ochronne: uszkodzone korzenie należy przyciąć pod kątem prostym, dokonując cięcia tam, gdzie zaczyna się żywy korzeń; pielęgnować należy wyłącznie rany świeże; w przypadku ran stycznych pielęgnacja sprowadza się wyłącznie do wyrównania brzegu rany ostrym narzędziem (należy przy tym uważać, aby nadmiernie nie poszerzać i nie pogłębiać rany), w przypadku ran poprzecznych - gałąź należy przyciąć „na obrączkę"; ran nie należy powlekać impregnatami i preparatami różnego rodzaju; dopuszczalnym nietoksycznym środkiem, którym można zabezpieczyć odkrytą miazgę przed wyschnięciem, jest preparat pełniący funkcję tzw. sztucznej kory (pokrywa się nim wyłącznie brzeg rany stycznej/poprzecznej); glebę w najbliższym otoczeniu uszkodzonych korzeni zastąpić w bardziej zasobną w składniki odżywcze;

-pozostawianie korzeni odsłoniętych nie powinno trwać dłużej niż 2 godziny; wyjątek stanowi pozostawianie korzeni w słońcu trwające nie dłużej niż 1 godzinę i na powietrzu w dni wilgotne nie dłużej niż 8 godzin; do zabezpieczenia korzeni przed wysychaniem należy użyć np. wilgotnego torfu, mat lub tkanin jutowych, które należy regularnie zwilżać wodą; podobnie w okresie zimowym należy zabezpieczać odsłonięte korzenie przed przemarzaniem za pomocą np. mat, koców lub warstwy torfu oszalowanego deskami;

-nie lokalizować baz materiałowo-sprzętowych (magazyny, składy, bazy transportowe), urobku z wykopów i odpadów powstających podczas prowadzenia prac budowlanych w zasięgu rzutu pionowego koron drzew i co najmniej 2 m na zewnątrz od tego zasięgu; szczególnie należy unikać magazynowania w pobliżu drzew cementu, wapna i gruzu;

-nie obsypywać ziemią pni drzew powyżej wysokości 0,2 m ponad pierwotny poziom terenu i krzewów powyżej wysokości 0,1 m ponad pierwotny poziom terenu;

-w przypadku konieczności obniżenia poziomu gruntu, pozostawić teren wokół drzew
i krzewów w zasięgu wyznaczonym przez obrys korony na wzmocnionych konstrukcyjnie wzniesieniach.

5. Wycinka drzew i krzewów powinna wynikać wyłącznie z potrzeb realizacji przedsięwzięcia i powinna zostać przeprowadzona poza głównym okresem lęgowym ptaków, przypadającym na okres od 1 marca do 30 sierpnia. W przypadku zaistnienia konieczności wycinki pojedynczych drzew/krzewów w ww. okresie lęgowym
(np. z uwagi na kolizję z niezinwentaryzowanym uzbrojeniem pjodziemnym), możliwe jest wykonanie prac jedynie w przypadku potwierdzenia przez ornitologa (obserwacje te powinny się odbyć w okresie 1-3 dni przed terminem planowanej wycinki), iż dane drzewo/krzew nie jest wykorzystywane przez ptaki, jako miejsce gniazdowania, jak również, że jego wycinka nie będzie stanowiła zagrożenia dla innych gniazdujących w sąsiedztwie ptaków.

6. Wycinka drzew, w szczególności starych, dziuplastych, powinna zostać poprzedzona kontrolą przyrodnika pod kątem występowania chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów (w tym porostów). Po przeprowadzeniu wycinki, ścięte pnie drzew dziuplastych muszą zostać ponownie poddane szczegółowym oględzinom i pozostać w miejscu ich ścięcia na 24 godziny, z uwagi na potencjalne kryjówki nietoperzy (działanie to umożliwi wylot nietoperzy w przypadku ich ewentualnej obecności).
W razie stwierdzenia występowania na przewidzianych do wycinki drzewach chronionych gatunków, wycinkę należy wstrzymać do momentu opuszczenia drzew przez zwierzęta lub do momentu uzyskania stosowanych zezwoleń na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do chronionych gatunków.

7. Realizacja planowanej inwestycji nie będzie wiązała się z jakąkolwiek ingerencją
w znajdujący się przy północno-wschodniej granicy terenu inwestycyjnego zbiornik wodny (i towarzyszącą mu roślinność nadwodną) oraz panujące tu stosunki wodne.

8. Prace przygotowawcze (ziemne), zostaną przeprowadzone poza głównym okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 30 sierpnia. W przypadku konieczności wykonywania ww. prac w okresie lęgowym ptaków, prace te powinny być poprzedzone kontrolą przyrodnika pod kątem występowania chronionych gatunków zwierząt w okresie 1-3 dni przed planowanym rozpoczęciem prac budowlanych. W razie stwierdzenia występowania chronionych gatunków, prace budowlane należy wstrzymać do momentu opuszczenia danego terenu przez te zwierzęta (np. do zakończenia lęgów, wyprowadzenia młodych) lub do momentu uzyskania stosownych zezwoleń na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do chronionych gatunków.

9. Nie dopuścić do tworzenia się zastoisk z wodą podczas realizacji inwestycji,
aby uniemożliwić ich zasiedlenie przez płazy.

10. Znajdujące się na terenie budowy wykopy (w tym liniowe) i inne potencjalne pułapki ekologiczne, do których mogą wpadać płazy (i inne małe zwierzęta) należy zabezpieczyć w taki sposób, aby uniemożliwić im dostanie się do nich (np. poprzez stosowanie szczelnych przykryć, wygrodzeń) lub też zastosować rozwiązania umożliwiające" samodzielne wydostanie się z nich (np. pochylnie, pozostawianie wypłaszczenia jednej ze ścian). W przypadku wykopów liniowych powinny być one realizowane na możliwie krótkich odcinkach i możliwie szybko zasypywane. Codziennie rano przed rozpoczęciem robót, a następnie bezpośrednio przed zasypaniem wykopów i innych zagłębień |terenowych powstałych w trakcie prac budowlanych, należy sprawdzić, czy nie zostały w nich uwięzione zwierzęta. Znajdujące się w „pułapkach" płazy i inne zwierzęta powinny być niezwłocznie uwalniane i przenoszone w odpowiednie danemu gatunkowi siedliska, poza strefę prowadzonych prac.

11. Ogrodzenie terenu inwestycyjnego należy wykonać jako siatkowe lub panelowe
z pozostawieniem minimum ok. 20 cm wolnej przestrzeni pomiędzy poziomem terenu a dolną krawędzią ogrodzenia (ogrodzenie bez podmurówki). Dolną krawędź ogrodzenia wykonać jw. sposób wykluczający kaleczenie się zwierząt - w przypadku ogrodzenia siatkowego w jego dolnej części należy zastosować pełny splot siatki
z zamkniętymi oczkami.

12. Dopuszcza się możliwość oświetlenia farmy fotowoltaicznej wyłącznie
w sytuacji, gdy będzie ono aktywowane czujnikami ruchu (teren ten nie będzie oświetlony w sposób ciągły). Zastosowane zostanie oświetlenie typu LED.

13. Po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia należy usunąć wszelkie pozostałe po budowie zanieczyszczenia i niewykorzystane materiały, a następnie przeprowadzić rekultywację bieżącą zdegradowanych terenów. Nadmiar mas ziemnych powinien być usunięty z miejsc czasowego magazynowania, a teren uprzątnięty, aby zapobiec spontanicznemu rozwojowi roślinności gatunków inwazyjnych łatwo zajmujących odkryte powierzchnie. Tereny sąsiadujące z inwestycją, których powierzchnia została zmieniona należy przywrócić do stanu sprzed realizacji.

14. Przestrzeń między panelami planowanej farmy fotowoltaicznej należy obsiać mieszanką długo kwitnących roślin. Zalecany jest wysiew roślin miododajnych, wieloletnich, niewymagających koszenia, jak np. koniczyna, komonica, lucerna, lub też jednorocznych sianych na obrzeżach, jak np. facelia, gryka, łubin żółty, nostrzyk biały i żółty, chaber bławatek, sparceta siewna i gorczyca biała. Taki sposób użytkowania przestrzeni między panelami utrzymywać przez cały okres eksploatacji farmy fotowoltaicznej. Co roku wykonać jedno koszenie. Koszenie należy prowadzić od centrum farmy ku jej krańcom. Nie prowadzić żadnych zabiegów agrotechnicznych, w tym koszenia, w okresie 1 kwietnia - 31 lipca. Nie używać kosiarek rozdrabniających. Pokos pozostawić przez kilka dni, do wyschnięcia

 i osypania się nasion, następnie pozyskaną biomasę usunąć z powierzchni farmy fotowoltaicznej.

15. Nie stosować herbicydów, pestycydów i jakichkolwiek innych środków chemicznych (np. ograniczających wzrost roślin).

16. Panele fotowoltaiczne będą pokryte powłoką antyrefleksyjną oraz posiadać będą białe granice i paski podziału.

17. Należy wykonać pasowe nasadzenia drzew i krzewów (o funkcji izolacyjnej) wzdłuż ogrodzenia w części północnej od strony zbiornika wodnego. Do nasadzeń należy wykorzystać wyłącznie gatunki rodzime, charakterystyczne dla występujących tu siedlisk.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Tarnobrzegu w opinii z dnia 3 lipca 2024r. znak: PSNZ.9020.6.9.2024r. stwierdził, że przedmiotowe przedsięwzięcie w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych nie wymaga potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i konieczności sporządzenia raportu o oddziaływaniu projektowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Sandomierzu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w opinii z dnia 23 sierpnia 2024r. znak: KS.ZZŚ.4901.77.2024.DO
stwierdził, brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Jednocześnie określił następujące warunki konieczne do uwzględnieniaw decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

1. Z uwagi na lokalizację na obszarze zagrożenia powodziowego elementy instalacji mogące stanowić potencjalne zanieczyszczenie wód środkami chemicznymi w przypadku powodzi należy wynieść ponad rzędną wody powodziowej od rzeki Wisły (0.1%).

2. W przypadku konieczności odwodnienia wykopów budowlanych, wody z odwodnienia należy odprowadzić do odbiornika po ich uprzednim oczyszczeniu z zawiesiny ogólnej.

3. Prace budowlane należy realizować w sposób, który nie będzie powodował uszkodzeń urządzeń melioracji wodnej. W przeciwnym przypadku wszelkie prace w obrębie urządzeń melioracji wodnych należy wykonywać na warunkach określonych
w pozwoleniu wodnoprawnym.

4. Prace budowlane należy prowadzić w sposób, który nie będzie powodował ingerencji
w istniejące urządzenia melioracji wodnej tj. rów melioracyjny R-WI-1 (R-l) lub
w przypadku braku takiej możliwości z zaplanowaniem działań przebudowy systemu melioracyjnego stosownie do potrzeb zachowania funkcji melioracji na obszarze oddziaływania inwestycji.

5. Teren zaplecza budowy, miejsca postojowe maszyn i urządzeń budowlanych należy zorganizować w sposób zapewniający ochronę środowiska wodno - gruntowego przed zanieczyszczeniem, w odległości min. 10 m od rowu melioracyjnego R-WI-1 (R-l).

6. W sytuacji wystąpienia przepływów powodziowych na rzece Wiśle i jej dopływach
w obszarze oddziaływania na instalację solarną należy przemieścić sprzęt i urządzenia, które mogłyby stanowić potencjalne ognisko zanieczyszczenia wód poza obszar szczególnego zagrożenia powodzią oraz zabezpieczyć pozostałe urządzenia.

Prezydent Miasta Tarnobrzega w niniejszej decyzji uwzględnił warunki wskazane
w opiniach Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie, Dyrektor Zarządu Zlewni w Sandomierzu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tarnobrzegu. Nie uwzględnił jednego warunku wskazanego przez Dyrektor Zarządu Zlewni w Sandomierzu tj. „Z uwagi na lokalizację na obszarze zagrożenia powodziowego elementy instalacji mogące stanowić potencjalne zanieczyszczenie wód środkami chemicznymi w przypadku powodzi należy wynieść ponad rzędną wody powodziowej od rzeki Wisły (0.1%)”. W wyniku analizy przez tut. organ błędnie został zakwalifikowany teren jako obszar zagrożony powodzią od rzeki Wisły (Q1%). Teren ten zgodnie z mapą zagrożenia powodziowego znajduje się na obszarze zagrożenia całkowitego przerwania wału. W związku z czym tego warunku tut. organ nie wziął pod uwagę.

Obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko organ stwierdza zgodnie z art. 63 ust. 1 po uwzględnieniu łącznie następujących uwarunkowań:

1. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

1. skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie,
2. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja
o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,
3. różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi,
4. emisji i występowania innych uciążliwości,
5. ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji
i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu,
6. przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie,
7. zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji;

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

1. obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łęgowe oraz ujścia rzek,
2. obszary wybrzeży i środowisko morskie,
3. obszary górskie lub leśne,
4. obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych,
5. obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody,
6. obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia,
7. obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne
8. gęstość zaludnienia,
9. obszary przylegające do jezior,
10. uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej,
11. wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe;

3. Rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt. 1 i 2 oraz w [art. 62 ust. 1 pkt. 1](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrtgmydsmzxgq4tiltqmfyc4mzugizdenjygy), wynikające z:

1. zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać,
2. transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze,
3. charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania,
4. prawdopodobieństwa oddziaływania,
5. czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania,
6. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja
o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,
7. możliwości ograniczenia oddziaływania.

W trakcie postępowania administracyjnego oceniono w/w uwarunkowania
i ustalono:

* + 1. Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie solarnego źródła ciepła o mocy do 12 MW stanowiącego dodatkowe źródło ciepła zasilającego system ciepłowniczy miasta Tarnobrzega oraz budowę połączenia projektowanego źródła ciepła z siecią ciepłowniczą. W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia planuje się montaż do 1400 wolnostojących kolektorów solarnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą: zbiornik glikolu propylenowego o poj. 24 m3, rurociągi glikolowe o długości do 1600m, rurociągi wodne, budynek techniczny (maszynownia), magazyn ciepła, kable energetyczne i drogi dojazdowe. Połączenia kablowe energetyczne i światłowodowe będą realizowane jako podziemne. Planowane w ramach inwestycji źródło ciepła zostanie włączone do miejskiego systemu ciepłowniczego przy
		ul. Orzeszkowej. W ramach przedsięwzięcia przewiduje się budowę ok. 520 m sieci
		w technologii rur preizolowanych. Powierzchnia przeznaczona pod zabudowę przemysłową wyniesie ok. 4,9 ha. Jak wskazano w dokumentacji przewiduje się, że czynnikiem roboczym chłodzącym panele solarne i przenoszącym ciepło do wymiennika będzie 30% roztwór glikolu propylenowego. W ramach przedsięwzięcia Przewiduje się, że roczna dostawa glikolu może wynieść do 6 Mg.
		2. Planowana inwestycja będzie zlokalizowana na terenie, gdzie nie występują: obszary
		o płytkim zaleganiu wód podziemnych, nie występują ujęcia wody (powierzchniowej
		i podziemnej).

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest zgodnie z obowiązującym od dnia
17.02.2023 r. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisty (Dz. U. z 2023 r. poz. 300) na obszarze jednolitej części wód: „Wisła od Wisłoki do Sanny" o kodzie RW2000122319,
o statusie naturalna część wód, ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych: zagrożona, ocena stanu wód: zły stan wód. Monitorowana. Celem środowiskowym dla JCWP jest umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [IFPL, MMI, EFI+PL/ IBI\_PL]; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości); zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny na odcinku cieku istotnego Wisła w obrębie JCWP (dla jesiotra); zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych; zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Wisła w obrębie JCWP (dla troci wędrownej) i stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników (benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry. JCWP nieprzeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi. Jednocześnie planowane przedsięwzięcie mieści się na terenie jednolitej części wód podziemnych JCWPd o kodzie GW2000135 stan ilościowy: dobry, stan chemiczny: słaby, ogólny stan JCWPd: słaby. Celem środowiskowym dla wskazanej JCWPd jest osiągnięcie dobrego stanu ilościowego i dobrego stanu chemicznego. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego zagrożona chemicznie. Monitorowana. JCWPd przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi.

W odniesieniu do obszarów chronionych w rozumieniu art. 16 pkt 32 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 z późn. zm.) (obejmujących: jednolite części wód przeznaczone do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi; jednolite części wód przeznaczone do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych; obszary wrażliwe na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych, obszary przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1478), dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie, obszary przeznaczone do ochrony gatunków zwierząt wodnych o znaczeniu gospodarczym) na terenie, na którym planowane jest przedsięwzięcie wyznaczono jednolitą część wód podziemnych przeznaczoną do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi oraz obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych (obejmujący swym zasięgiem cały kraj).

Na podstawie danych przestrzennych oraz ewidencji melioracji wodnej, ustalono,
że przedmiotowa inwestycja znajduje się poza terenami głównych zbiorników wód podziemnych oraz terenami stref ochronnych ujęć wody. Natomiast leży na terenie zagrożonym w momencie całkowitego zniszczenia wału przeciwpowodziowego na rzece Wiśle. W związku z powyższym, nałożono warunek, aby zaplecze budowy oraz miejsca postoju maszyn i urządzeń budowlanych zorganizować w sposób zabezpieczający przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego w odległości min. 10 m od rowu melioracyjnego, co zabezpieczy teren przed spływem zanieczyszczonych wód opadowych lub roztopowych, np. substancjami ropopochodnymi. W sytuacji wystąpienia przepływów powodziowych na rzece Wiśle i jej dopływach w obszarze oddziaływania na instalację solarną należy przemieścić sprzęt i urządzenia, które mogłyby stanowić potencjalne ognisko zanieczyszczenia wód poza obszar szczególnego zagrożenia powodzią oraz zabezpieczyć pozostałe urządzenia. Mając na uwadze konieczność ochrony wód wszelkie prace budowlane należy prowadzić w sposób, który nie będzie powodował ingerencji w istniejące urządzenia melioracji wodnej lub w przypadku braku takiej możliwości z zaplanowaniem działań przebudowy systemu melioracyjnego stosownie do potrzeb zachowania funkcji melioracji
na obszarze oddziaływania inwestycji na podstawie zgłoszenia lub pozwolenia wodnoprawnego. Zgodnie bowiem z art. 192 ust.l pkt 1, w związku z art. 17 ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dn. 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 z późn. zm.). zabrania się niszczenia i uszkadzania urządzeń melioracji wodnych. W sytuacji kolizji planowanej inwestycji z urządzeniami melioracji wodnych, należy opracować dokumentację przebudowy istniejącego systemu urządzeń melioracji wodnych w sposób zapewniający sprawne ich działanie, zgodnie z funkcją. Przebudowa, likwidacja lub budowa nowych urządzeń melioracji wodnych wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego. Wszystkie roboty inwestycyjne muszą być wykonane zgodnie z przepisami ustawy Prawo Wodne
(t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 z późn. zm.).Ponadto z danych przestrzennych wynika,
że przedmiotowa inwestycja znajduje się poza terenami stref ochronnych ujęć wody, głównych zbiorników wód podziemnych oraz obszarem szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne.

1. W zakresie oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie ma obszarów podlegających szczególnej ochronie tj.:
2. Przedmiotowe przedsięwzięcie planowane jest do zlokalizowania poza granicami powierzchniowych form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy
z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478). Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są: specjalny obszar ochrony siedlisk Tarnobrzeska Dolina Wisły PLH180049 - w odległości ok. 1,1 km oraz obszar specjalnej ochrony ptaków Puszcza Sandomierska PLB180005 - ok. 4,2 km. Planowana inwestycja będzie zlokalizowana poza granicami głównych korytarzy ekologicznych, wyznaczonych w Projekcie korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce (Jędrzejewski W., Nowak S., Stachura K., Skierczyński M., Mysłajek R.W., Niedziałkowski K., Jędrzejewska B., Wójcik J.M., Zalewska H., Pilot M. 2005, zaktualizowanym w latach 2010 - 2012 przez Instytut Biologii Ssaków PAN
w Białowieży), celem zapewnienia łączności ekologicznej, zarówno w skali całego kraju jak i w skali europejskiej.

Na potrzeby realizacji przedmiotowej inwestycji konieczna będzie wycinka części drzew i krzewów występujących na działce inwestycyjnej. Planuje się wykonanie nasadzeń kompensacyjnych drzew/krzewów wzdłuż ogrodzenia w części północnej od strony zbiornika wodnego. Niezagospodarowane powierzchnie gruntów instalacji solarnej obsiane zostaną łąkami kwietnymi i roślinami miododajnymi.

Miejsce planowanej inwestycje znajduje się w granicach miasta Tarnobrzeg,
w otoczeniu istniejącej zabudowy mieszkaniowej osiedla Dzików (od strony południowej i wschodniej) oraz gruntów zadrzewionych, rolnych i nieużytków (od strony zachodniej i północnej). Przy północno-wschodniej granicy działki inwestycyjnej znajduje się niewielki zbiornik wodny w otoczeniu roślinności nadwodnej. Sama działka inwestycyjna w większości pokryta jest użytkami zielonymi oraz pasowymi zadrzewieniami. Zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów teren przeznaczony pod planowaną inwestycję stanowią grunty orne RIVa, RIVb i RV, pastwiska trwałe PslV
i PsV oraz grunty zakrzewione i zadrzewione na użytkach rolnych Lzr-RIVa.

Przedmiotami ochrony obszaru Natura 2000 Tarnobrzeska Dolina Wisły PLH180049 są: 5 typów siedlisk przyrodniczych (3150, 3270, 6440, 6510, 91E0), 2 gatunki bezkręgowców (czerwończyk nieparek, modraszek nausitous), 3 gatunki ryb (boleń, różanka europejska, kiełb białopłetwy), 1 gatunek płaza (kumak nizinny) i 2 gatunki ssaków (bóbr, wydra). Dla obszaru został opracowany plan zadań ochronnych (PZO). Natomiast przedmiotami ochrony w obszarze Natura 2000 Puszcza Sandomierska PLB180005 są: 25 gatunków ptaków (gęgawai, podgorzałka, cietrzew, lelek, derkacz, kropiatka, zielonka, żuraw, mewa czarnogłowa, rybitwa rzeczna, bocian biały, bocian czarny, bąk, bączek, rybołów, trzmielojad, błotniak stawowy, bielik, zimorodek, kraska, dzięcioł białogrzbiety, dzięcioł średni, dzięcioł białoszyi, gąsiorek, muchołówka białoszyja). Dla obszaru został opracowywany plan zadań ochronnych.

Mając na uwadze rodzaj, charakter, skalę i usytuowanie przedsięwzięcia, możliwe oddziaływania z nim związane (i ich zasięg) oraz wskazane warunki jego realizacji, stwierdza się, iż nie będzie ono w sposób znaczący oddziaływać na środowisko przyrodnicze oraz na obszary wchodzące w skład sieci obszarów Natura 2000, stąd nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, w tym na obszary Natura (oceny, o której mowa w art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory).

W ramach decyzji został nałożony obowiązek, który nakazuje przed realizacją prac polegających na naruszeniu wierzchniej urodzajnej warstwy gleby i niszczeniem roślinności zielnej przeprowadzenia nadzoru przyrodniczego, niezależnie od terminu prowadzenia prac, pod kątem występowania chronionych gatunków zwierząt
w okresie 1-3 dni przed planowanym rozpoczęciem prac budowlanych.

1. Planowane przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać na: obszary wodno – błotne; obszary wybrzeży; obszary górskie i leśne; obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne ani na obszary ochrony uzdrowiskowej.
2. Planowane przedsięwzięcie ze względu na stosowaną technologię, zastosowane rozwiązania techniczne i technologiczne oraz zasięg oddziaływania nie wpłynie negatywnie na zabytki.
3. Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w strefie podkarpackiej, która została zakwalifikowana do klasy C ze względu na przekroczenie poziomu dopuszczalnego ustalonego dla pyłu PM 10, PM 2,5 oraz przekroczenie poziomu docelowego ustalonego dla benzo(a)piranu mierzonego w pyle PM 10 wykonanych na stanowiskach pomiarowych w wyżej wymienionej strefie.
4. Planowane przedsięwzięcie położone jest na terenie nie objętym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie jest objęty miejscowy planem rewitalizacji.
5. Emisje i oddziaływanie na środowisko.

*Etap realizacji przedsięwzięcia:*

W trakcie realizacji przedsięwzięcia może wystąpić okresowe pogorszenie jakości powietrza w wyniku m.in,: spalania paliw w silnikach maszyn budowlanych i pojazdów transportujących materiały budowlane oraz prowadzenia prac budowlanych. Podczas transportu materiałów pylących (np. ziemi z wykopów) będą stosowane odpowiednie zabezpieczenia, np. przykrycia skrzyń samochodów.

Etap realizacji przedsięwzięcia generować będzie emisje hałasu do środowiska. Emitować hałas będą pracujące maszyny i urządzenia oraz samochody transportujące elementy instalacji.
W celu ograniczenia poziomu hałasu podczas prac budowlanych wykorzystywany będzie sprawny sprzęt o niskiej emisji hałasu oraz realizację ww. prac w porze dziennej
(tj. w godzinach pomiędzy (6.00 - 22.00). Uciążliwości związane z tym etapem będą miały charakter odwracalny i ustaną wraz z zakończeniem prac. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego na czas budowy zorganizowana będzie baza postojowa maszyn. Miejsce jej lokalizacji będzie utwardzone rozbieralnymi płytami betonowymi lub innym rozbieralnym rozwiązaniem tego typu. Na terenie planowanego przedsięwzięcia
nie przewiduje się tankowania maszyn budowlanych. Ewentualne wycieki płynów eksploatacyjnych neutralizowane będą przy pomocy sorbentów. Potrzeby sanitarne pracowników budowlanych zabezpieczone będą w przenośnych sanitariatach obsługiwanych przez wyspecjalizowaną firmę. Zapotrzebowanie na wodę na etapie realizacji inwestycji wynika głównie z potrzeb socjalno-bytowych pracowników przebywających na terenie budowy. Woda używana na potrzeby socjalne pracowników budowy zostanie dostarczona cysterną. Sieć preizolowana układana będzie w wykopach o głębokości od ok. 1,3 m do ok. 2,5 m. W przypadku konieczności wykonania w trakcie budowy sieci cieplnej bezwykopowych przejść pod drogami, zrealizowane one zostaną metodą przewiertu udarowego bez płuczki wiertniczej. Próby szczelności rurociągów zostaną wykonane, jako wodne lub powietrzne. Do prób wodnych zostanie zastosowana woda sieciowa z systemu ciepłowniczego. W razie pozytywnego wyniku próby woda
ta zostanie w rurociągach do dalszej eksploatacji. W przypadku nieudanej próby wymagającej opróżnienia rurociągów w celu dokonania poprawek montażowych woda zostanie odpompowana do mobilnej cysterny i ponownie wprowadzona do systemu ciepłowniczego. Próby szczelności rurociągów zasilających kolektory solarne
(obieg roztworu glikolu) zostaną wykonane z wykorzystaniem wody przemysłowej.
Po wykonaniu próby szczelności woda skierowana zostanie do studzienki bezodpływowej, skąd zostanie odpompowana przez wóz asenizacyjny.

W związku z powyższym wpływ przedsięwzięcia na etapie jego realizacji można uznać za mało znaczący. Uciążliwości związane z etapem realizacji będą miały charakter krótkotrwały, odwracalny i ustaną wraz z chwilą zakończenia prac realizacyjnych.

*Etap eksploatacji przedsięwzięcia:*

Eksploatacja farmy solarnej nie będzie generowała zanieczyszczeń do powietrza.

Zgodnie z informacjami zawartymi w dokumentacji, najbliższymi terenami chronionymi pod względem akustycznym w rejonie przedsięwzięcia to tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego oraz tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, dla których wartości dopuszczalne poziomu hałasu wynoszą odpowiednio 50/55 dB(A) w porze dnia oraz 40/45 dB(A)
w porze nocy, określone zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku
(Dz. U. z 2014 r., poz. 112).

Jak wskazano w dokumentacji, zabudowa mieszkaniowa z usługami zlokalizowana przy ul. Władysława Sikorskiego znajduje się w odległości minimum 120 metrów od źródeł hałasu, natomiast części działki 625 (przeznaczenie rekreacyjno-wypoczynkowe) znajduje się w odległości minimum 30 metrów od źródeł hałasu.

Źródłem hałasu na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą pompy glikolu oraz wody obiegowej zainstalowane w budynku technicznym i wentylator budynku technicznego.

Jak wskazano w dokumentacji, poziom hałasu pomp wewnątrz budynku technicznego wynosi 82 dB, natomiast izolacyjność akustyczna ścian budynku to 32 dB.

Biorąc powyższe pod uwagę, przewiduje się, iż w trakcie funkcjonowania przedsięwzięcia, wartości dopuszczalne poziomu hałasu na najbliższych terenach chronionych pod względem akustycznym, określone w ww. rozporządzeniu, będą dotrzymane.

Działania związane z realizacją i eksploatacją przedsięwzięcia skutkować będą powstawaniem odpadów. Przestrzegane będą ogólne zasady gospodarowania odpadami wynikające z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r.,
poz. 1587 ze zm.). Zbiornik glikolu o pojemności całkowitej 24 m3, posadowiony będzie na płycie fundamentowej, z zabezpieczeniem przed możliwością przedostania się substancji do środowiska, tak w czasie tankowania, jak i w wyniku awarii. Będzie to zbiornik dwu płaszczowy, z sygnalizacją alarmową i zabezpieczonym stanowiskiem do tankowania. Rurociągi przesyłowe będą wykonane w technologii bezpiecznej, z systemem wykrywania nieszczelności. Potrzeba uzupełniania glikolu propylenowego będzie realizowana z wykorzystaniem specjalistycznego sprzętu. Przewiduje się, że roczna dostawa glikolu może wynieść do 6 Mg.

W fazie eksploatacji zrealizowanego przedsięwzięcia potrzeba uzupełniania ubytków wody sieciowej, która mogłaby być związana z planowanym do realizacji odcinkiem sieci ciepłowniczej, może mieć miejsce wyłącznie w sytuacji awaryjnej. Zastosowana zostanie sygnalizacja alarmowa na sieciach glikolowej i ciepłowniczej. Zbiornik glikolu propylenowego zabezpieczony zostanie przed możliwością niekontrolowanego wycieku. Miejsca tankowania zbiornika glikolu zostaną zabezpieczone przed przedostaniem się cieczy do gruntu. W budynku pompowni zostaną zgromadzone sorbenty do neutralizacji, co najmniej takiej ilości substancji ropopochodnych jaka będzie znajdować się w jednym urządzeniu pompowni. Nie przewiduje się konieczności budowy przyłącza wodociągowego i nie przewiduje się konieczności mycia paneli. Przewiduje się naturalny sposób zagospodarowania wód opadowych lub roztopowych poprzez powierzchniowe ich rozsączanie.

*Etap likwidacji przedsięwzięcia:*

W przypadku likwidacji przedsięwzięcia oddziaływanie co do wielkości i rodzaju będzie zbliżone do oddziaływania w fazie realizacji.

Oddziaływanie na etapie likwidacji będzie krótkotrwałe i ustąpi po zakończeniu prac likwidacyjnych.

Działka na której planowane jest przedsięwzięcie nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie jest objęta miejscowy planem rewitalizacji.

Przedmiotowa działka położona jest w obrębie układu urbanistyczno-krajobrazowego Miasta Tarnobrzega wpisanego do rejestru zabytków A-1375 na podstawie decyzji
nr KI.VI-5346/107/84 z dnia 12 kwietnia 1984 r. i posiada kartę adresową w „Gminnej ewidencji zabytków" o nr 1. W związku z powyższym rekomenduje się zasięgnięcie opinii Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w przedmiotowej sprawie z uwagi na położenie inwestycji w ww. układzie urbanistyczno- krajobrazowym.

Z uwagi na rodzaj i wielkość generowanych oddziaływań wpływ przedsięwzięcia na klimat ograniczy się do bezpośredniej emisji gazów cieplarnianych, powodowanej przez spalanie paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia, w fazie jego realizacji. Z uwagi na zakres i skalę tych emisji uznano, iż nie będzie ono wywierało znaczącego oddziaływania na zmiany klimatu lokalnego i globalnego.

Na terenie inwestycji nie będą magazynowane substancje w ilościach, które spowodują zaliczenie Zakładu do Zakładu dużego lub zwiększonego ryzyka występowania poważnej awarii przemysłowej.

Ze względu na charakter planowanego przedsięwzięcia, jego rozmiary, zasięg oddziaływania oraz odległość od granic państwa, nie będzie występować transgraniczne oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko.

 Rozstrzygając w niniejszej sprawie Prezydent Miasta Tarnobrzega dysponował informacjami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wykonanej zgodnie
z art. 62a ustawy o.o.ś. oraz stanowiskami organów właściwych do wyrażenia opinii
w tej sprawie. Jakkolwiek opiniami ww. organów, organ wydający postanowienie nie jest związany, to podejmując decyzję w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko ma obowiązek poddać analizie wszystkie dowody i materiały w sprawie zgromadzone. Własną ocenę przedsięwzięcia i ustalenia w zakresie rodzaju
i charakterystyki przedsięwzięcia, usytuowania przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska oraz rodzaju i skali możliwego oddziaływania, w oparciu o art. 63 ustawy o.o.ś. przedstawiono powyżej. W jej wyniku Prezydent Miasta Tarnobrzega stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko
oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego do realizowanego przez Wnioskodawcę przedsięwzięcia pn. „Budowa solarnego źródła ciepła
o mocy ok. 12 MW w Tarnobrzegu” na działce o nr ewidencyjnym 628/114
obręb 12 Tarnobrzeg. Ocena ta jest zgodna z opiniami wyrażonymi przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tarnobrzegu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Sandomierzu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie jest tożsama z zezwoleniem na przeprowadzenie czynności zakazanych w stosunku do gatunków chronionych na mocy ustawy o ochronie przyrody. W przypadku, gdy realizacja planowanego przedsięwzięcia będzie się wiązała z koniecznością naruszenia przepisów o ochronie gatunkowej roślin, grzybów i zwierząt, niezbędne będzie uzyskanie stosownych zezwoleń, o których mowa
w art. 56 ustawy o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1478).

 W każdej fazie postępowania dot. wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach strony postępowania były informowane o każdej czynności administracyjnej podejmowanej przez organ właściwy do wydania ww. decyzji.

W toku postępowania nie zgłoszono uwag i zastrzeżeń dotyczących realizacji planowanego przedsięwzięcia.

W związku z tym, że postępowanie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wykazało, iż dla planowanego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, odstąpiono od konieczności wykonania analizy porealizacyjnej, o której mowa w art. 82 ust. 1 pkt 5 ustawy o.o.ś.

W świetle powyższego orzeczono jak w sentencji.

#### Pouczenie

Zgodnie z art. 72 ust. 3, ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r.
o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112), decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji,
o której mowa w art. 72 ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a w/w ustawy. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3 (6lat) od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Od niniejszej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego  Kolegium Odwoławczego w Tarnobrzegu za moim pośrednictwem
w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Jednocześnie zaznaczam, że w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania składając stosowne oświadczenie wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron, decyzja staje się prawomocna i ostateczna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji, Stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

*Adnotacja: : Za wydanie decyzji dokonano opłaty skarbowej w wysokości 205,00 zł – wpłata na konto, przelew bankowy z PKO Bank Polski S.A. z dnia 30.04.2024r.*

 Z up. Prezydenta Miasta

 Z up. Prezydenta Miasta

 Łukasz Maciąg

 Zastępca Naczelnika Wydziału

 Gospodarki Komunalnej i Środowiska

Gospodarki Komunalnej i Środowiska

Otrzymują:

1. ECO Tarnobrzeg Sp. z o.o. ul. Sikorskiego 4, 39-400 Tarnobrzeg.
2. Strony postępowania zgodnie z art. 49 Kpa w związku z art. 74 ust. 3 ustawy
o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa
w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
* Umieszczono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tarnobrzeg przy ul. Mickiewicza 7
* Umieszczono na stronie internetowej Urzędu Miasta Tarnobrzeg [www.tarnobrzeg.eobip.pl](http://www.tarnobrzeg.eobip.pl)
1. a/a

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Tarnobrzegu.
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie.
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Sandomierzu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie

Sprawę prowadzi: Paulina Długoń, Wydz. Gospodarki Komunalnej i Środowiska, Tel. 15 81 81 256

Załącznik nr 1 do decyzji z dnia 2024-12-12

Znak: GKŚ-V.6220.6.2024

**Charakterystyka przedsięwzięcia**

**Inwestor:**

ECO Tarnobrzeg Sp. z o.o.

ul. Sikorskiego 4,

39-400 Tarnobrzeg

**Rodzaj przedsięwzięcia i lokalizacja:**

W ramach planowanego przedsięwzięcia będzie realizowana:

- Budowa farmy solarnej, instalacji obiegowej glikolu oraz zbiornika na glikol - zostanie zlokalizowana w Tarnobrzegu, przy ul. Władysława Sikorskiego, na działce nr 628/114 obręb 12 –Tarnobrzeg

- Budowa sieci ciepłowniczej – która zostanie zlokalizowana w województwie: podkarpackim,

w Tarnobrzegu, w rejonie ulic: Władysława Sikorskiego, Zwierzynieckiej, Elizy Orzeszkowej na działkach nr: 1237/76, 1237/6, 1237/75, 1237/74, 1153/2, 1022/1, 1056/4, 648/3, 625, 628/114.

**Opis przedsięwzięcia:**

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie kolektorów solarnych z niezbędną infrastrukturą techniczną umożliwiającą ich funkcjonowanie.

Zasada działania kolektorów słonecznych opiera się na zjawisku absorpcji promieniowania słonecznego i przekształceniu go bezpośrednio w energię cieplną. Wytwarzane ciepło jest przekazywane do medium roboczego, którym jest glikol propylenowy. Glikol przepływa
w układzie rur umocowanych do kolektora (absorbera zbudowanego z blach miedzianej lub aluminiowej). Przepływ medium roboczego wymusza pompa obiegowa. Oddawanie ciepła następuje w wymienniku.

Wytworzona przez kolektory energia cieplna po transformacji w układzie wymienników
w miarę aktualnych potrzeb zostanie zmagazynowana w zasobniku lub przekazana bezpośrednio do systemu ciepłowniczego

Źródło ciepła będzie się składać z pola solarnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą: rurociągami glikolowymi i wodnymi, budynkami lub kontenerami technicznymi zawierającymi urządzenia technologiczne i układy pompowe, zbiornikiem ciepła, drogą wjazdową.

Projektowana farma solarna stanowić będzie dodatkowe źródło ciepła zasilające miejską sieć ciepłowniczą miasta Tarnobrzeg. Uzyskana z kolektorów słonecznych energia zostanie wykorzystana do ogrzewania wody użytkowej oraz pomieszczeń w obiektach przyłączonych do systemu ciepłowniczego.

Planuje się zabudowę kolektorów o mocy zainstalowanej do 12MW. Przewidywana roczna produkcja energii cieplnej z projektowanej instalacji wyniesie do 9200 MWh.

Planuje się zastosowanie kolektorów wielkogabarytowych, każdy o powierzchni ok. 15,5 m2, przeznaczonych do wielkopowierzchniowych farm solarnych. Kolektory zostaną zabudowane na stalowych zestawach konstrukcyjnych montowanych bezpośrednio w gruncie metodą kafarowania Wysokość dolnej krawędzi kolektorów nad gruntem wynosić będzie
od ok. 0,5 do ok. 1 m. Między grupami kolektorów planowane są odstępy umożliwiające ułożenie rurociągów z czynnikiem grzewczym, komunikację, naprawy i bieżącą konserwację urządzeń. Przewiduje się, że stoły z kolektorami będą zabudowane w odległości:

-co najmniej 4 m od granicy działki

-co najmniej 2,5 ÷ 5 m od brzegów cieków wodnych, w tym rowów i wód stojących

-co najmniej 2,5 ÷ 5 m od obszarów zadrzewionych.

Przewiduje się rozstaw stołów z kolektorami co około 3,5 - 6 metrów, a same stoły skierowane będą na południe. Nachylenie solarów względem powierzchni gruntu będzie wynosiło od 20° do 45° i zostanie ostatecznie określone w projekcie w oparciu o obliczenia uzysków ciepła. Alternatywnie dopuszcza się rozmieszczenie kolektorów słonecznych
w orientacji wschód-zachód.

Jako infrastrukturę towarzyszącą instalacji kolektorów planuje się wybudować:

- budynek techniczny jednokondygnacyjny o wysokości ok. 5,5 m i powierzchni do
ok. 192 m2;

- magazyn ciepła (szczelny zbiornik stalowy o pojemności do 2150 m3, średnicy
wewnętrznej ok. 12 m, średnicy zewnętrznej 13,2 m i wysokości do. 21 m, zaizolowany, osadzony na fundamencie betonowym o wymiarach 15 x 15 metrów), urządzenie lub zespoły urządzeń służących do przechowywania energii w dowolnej postaci. Magazyn nie powoduje emisji będących obciążeniem dla środowiska, a pozwala na co najmniej częściowe odzyskanie wyprodukowanej i nieodebranej przez sieć cieplną (na przykład z powodu jej chwilowego przegrzania), energii. Możliwość zastosowania magazynów energii oraz wybór konkretnej technologii magazynowania energii zostaną określone w późniejszym czasie.

- zbiornik na glikol o pojemności ok. 24 m3, osadzony na płycie fundamentowej o wymiarach 8 x 3 m, z zabezpieczeniem przed możliwością przedostania się substancji do środowiska, tak w czasie tankowania, jak i w wyniku awarii,

- sieci rurociągów do przesyłu glikolu w instalacji kolektorów i wody za układem wymienników wykonane w technologii rur preizolowanych,

- kabel energetyczny do zasilania urządzeń w budynkach technicznych, oświetlenia terenu. Połączenia kablowe energetyczne i światłowodowe będą realizowane jako podziemne. Wykopy realizowane będą jako wąsko-przestrzenne za pomocą minikoparki,

- droga dojazdowa wraz z miejscami parkingowymi z rozbieralnych płyt betonowych.