Sz. P. Waldemar Stępak

Radny Rady Miasta Tarnobrzega

dotyczy: interpelacji w sprawie przedłożenia opinii w sprawie możliwości geodezyjnego wydzielenia i urządzenia zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów wokół Jeziora Tarnobrzeskiego w Tarnobrzegu w obrębie działek gminnych oznaczonych nr ewid. 235/1, 235/4, 235/5 dojazdu do nieruchomości gruntowych położonych po wschodniej stronie kanału odprowadzającego wodę z Jeziora Tarnobrzeskiego do rzeki Wisły

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie przedłożenia opinii w sprawie możliwości geodezyjnego wydzielenia i urządzenia zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów wokół Jeziora Tarnobrzeskiego w Tarnobrzegu w obrębie działek gminnych oznaczonych nr ewid. 235/1, 235/4, 235/5 dojazdu do nieruchomości gruntowych położonych po wschodniej stronie kanału odprowadzającego wodę z Jeziora Tarnobrzeskiego do rzeki Wisły informuję, iż części działek o nr ew. 235/1, 235/4, 235/5 położone w Tarnobrzegu – obręb Miechocin, na których wnioskowane jest urządzenie dojazdu, objęte są obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów wokół Jeziora Tarnobrzeskiego w Tarnobrzegu uchwalonym uchwałą nr LIII/570/2018 Rady Miasta Tarnobrzega z dnia 2 marca 2018 r. (publ. Dz. U. Woj. Podkarpackiego z 2018 r. poz. 1343) i oznaczone są w  w/w planie symbolem 5ZI – tereny zieleni.

Zgodnie z zapisami planu miejscowego:

„§ 25. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1ZI – 11ZI, ustala się przeznaczenie: tereny zieleni.

2. Dla terenów, o których mowa w ust. 1, ustala się przeznaczenia podstawowe:

1) zieleń nieurządzona;

2) place zabaw, parki oraz skwery na terenach 2ZI, 3ZI, 4ZI, 6ZI, 9ZI, 10ZI.

3. Dla terenów, o których mowa w ust. 1, dopuszcza się przeznaczenia uzupełniające:

1) łąki lub pastwiska;

2) stanowiska wędkarskie;

3) ciągi piesze i rowerowe oraz pomosty.

4. Ustala się powierzchnię biologicznie czynną nie mniejszą niż 90% powierzchni terenu, z zachowaniem istniejącego drzewostanu.

5. W zakresie obsługi komunikacyjnej ustala się obowiązek obsługi komunikacyjnej z dróg publicznych.”

Ponadto część działki nr 235/5 położona jest na terenie zagrożonym powierzchniowymi ruchami masowymi.

W związku z powyższym na przedmiotowych działkach możliwe jest urządzenie ciągów pieszych oraz rowerowych.

W załączeniu przekazuję wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Z poważaniem

Prezydent Miasta

Dariusz Bożek