

Załącznik do zarządzenia Nr 166/2021
Prezydenta Miasta Tarnobrzega
z dnia 13 maja 2021 r. w sprawie
określenia wzoru wniosku o najem lokalu
na czas nieoznaczony, najem socjalny
lokalu, zamianę lokalu oraz przedłużenie
umowy najmu socjalnego lokalu

Data wpływu:

--

Nr sprawy

**URZĄD MIASTA
TARNOBRZEGA**

Wniosek o najem o najem lokalu na czas nieoznaczony, najem socjalny lokalu, zamianę lokalu oraz przedłużenie umowy najmu socjalnego lokalu

1. WNIOSEK DOTYCZY (proszę zaznaczyć właściwy kwadrat):	
<input type="checkbox"/>	najmu lokalu na czas nieoznaczony
<input type="checkbox"/>	najmu socjalnego lokalu*
<input type="checkbox"/>	przedłużenia umowy najmu socjalnego lokalu*
<input type="checkbox"/>	zamiany lokalu
<input type="checkbox"/>	wstąpienia w stosunek najmu po śmierci najemcy
<input type="checkbox"/>	aktualizacji wniosku

* umowa najmu zawierana jest na czas oznaczony nie dłuższy niż trzy lata

2. DANE DOTYCZĄCE WNIOSKODAWCY		
Imię	Nazwisko	Nazwisko rodowe
Data urodzenia	Telefon kontaktowy	
2.1. ADRES ZAMELDOWANIA WNIOSKODAWCY (wypełnić w przypadku posiadania adresu zameldowania)		
Miejscowość	Kod pocztowy	Gmina
Ulica	Nr budynku	Nr lokalu
Pow. użytkowa	Pow. mieszkalna (pokoi)	
2.2. MIEJSCE ZAMIESZKANIA (POBYTU) WNIOSKODAWCY (wypełnić w przypadku gdy miejsce zamieszkania jest inne niż adres zameldowania lub brak jest adresu zameldowania)		
Miejscowość	Kod pocztowy	Gmina
Ulica	Nr budynku	Nr lokalu
Pow. użytkowa	Pow. mieszkalna (pokoi)	
2.3. ADRES KORESPONDENCYJNY WNIOSKODAWCY		
Miejscowość	Kod pocztowy	Gmina
Ulica	Nr budynku	Nr lokalu

2.4. DANE DOTYCZĄCE WSPÓŁMAŁŻONKA WNIOSKODAWCY/osoby wspólnie prowadzącej z wnioskodawcą gospodarstwo domowe

Imię	Nazwisko
Telefon kontaktowy	

2.5. ADRES ZAMELDOWANIA WSPÓŁMAŁŻONKA WNIOSKODAWCY/osoby wspólnie prowadzącej z wnioskodawcą gospodarstwo domowe (wypełnić w przypadku posiadania adresu zameldowania)

Miejscowość	Kod pocztowy	Gmina
Ulica	Nr budynku	Nr lokalu
Pow. użytkowa	Pow. mieszkalna (pokoi)	

2.6. MIEJSCE ZAMIESZKANIA (POBYTU) WSPÓŁMAŁŻONKA WNIOSKODAWCY/osoby wspólnie prowadzącej z wnioskodawcą gospodarstwo domowe (wypełnić w przypadku gdy miejsce zamieszkania jest inne niż adres zameldowania lub brak jest adresu zameldowania)

Miejscowość	Kod pocztowy	Gmina
Ulica	Nr budynku	Nr lokalu
Pow. użytkowa	Pow. mieszkalna (pokoi)	

3. INFORMACJE DOTYCZĄCE GOSPODARSTWA DOMOWEGO WNIOSKODAWCY (WYKAZ OSOB UBIEGAJĄCYCH SIĘ O NAJEM LOKALU Z MIESZKANIOWEGO ZASOBU GMINY TARNOBRZEG)

Lp.	Nazwisko i imię	Stopień pokrewieństwa	Data urodzenia	Stan cywilny	Źródło uzyskiwanego dochodu (umowa o pracę, umowa o dzieło, umowa zlecenie, praca dorywcza, działalność gospodarcza, emerytura/renta, zasiłek dla bezrobotnych: stypendium, zasiłek rodzinny, dochody z innych źródeł, brak dochodów, inne)
1.		<i>Wnioskodawca</i>			
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					

4. WARUNKI MIESZKANIOWE U WNIOSKODAWCY – dane o zajmowanym (zamieszkiwanym) lokalu mieszkalnym:

4.1. Adres lokalu, w którym zamieszkuje wnioskodawca:

.....

Imię i nazwisko głównego najemcy/właściciela lokalu:

..... tytuł prawny do lokalu

Stopień pokrewieństwa do wnioskodawcy:

Liczba osób zamieszkujących w lokalu:

Wypełnia właściciel/zarządca lokalu lub budynku:

4.2. Łączna pow. użytkowa lokalu: m²

w tym powierzchnia mieszkalna (pokoi): m²

Powierzchnia mieszkalna przypadająca na 1 osobę wynosi: m²

Opłaty za media wnoszone są za osób (podać liczbę osób).

Zajmowany obecnie lokal jest lokalem: komunalnym, spółdzielczym, zakładowym, wynajmowanym*

Lokal położony jest w budynku: wielorodzinnym, domu jednorodzinnym*

Budynek jest: drewniany, murowany*

Piętro

Struktura lokalu.....

(wymienić rodzaj i ilość pomieszczeń)

**właściwe podkreślić*

Wyposażenie lokalu mieszkalnego

- | | | |
|-----------------------------|---|-------|
| a) instalacja wodna | - | ..... |
| b) instalacja kanalizacyjna | - | ..... |
| c) łazienka | - | ..... |
| d) wc | - | ..... |
| e) centralne ogrzewanie | - | ..... |
| f) inne | - | ..... |

.....
(data, podpis i pieczęć właściciela/zarządcy)

5. WARUNKI MIESZKANIOWE U WSPÓŁMAŁŻONKA/osoby wspólnie prowadzącej z wnioskodawcą gospodarstwo domowe - dane o zajmowanym (zamieszkiwanym) lokalu mieszkalnym. (wypełnić w przypadku gdy miejsce zamieszkania jest inne niż adres lokalu wymieniony w punkcie 4.1.)

5.1. Adres lokalu:

.....

Liczba osób zamieszkujących w lokalu:

.....
.....
.....
.....

7. OŚWIADCZENIA:

7.1 Oświadczam, że (zaznaczyć właściwe):

W okresie ostatnich 5 lat przed dniem złożenia wniosku nie dokonałem(am) i nikt z osób wchodzących w skład mojego gospodarstwa domowego nie dokonał zbycia bądź przekazania innym osobom: prawa własności lub współwłasności lokalu lub budynku mieszkalnego, spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego, prawa do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej;

Posiadam lub osoba podana we wniosku posiada tytuł prawny do nieruchomości (lokalu, budynku, gruntu):

1).....
Imię i nazwisko
tytuł prawny (np. najemca, właściciel)

.....
rodzaj nieruchomości (np. dom)
adres lokalu/nieruchomości

2).....
Imię i nazwisko
tytuł prawny (np. najemca, właściciel)

.....
rodzaj nieruchomości (np. dom)
adres lokalu/nieruchomości

7.2. Zostałam/em poinformowana/y o tym:

- że ocena warunków socjalno-mieszkaniowych dokonywana jest na podstawie dokumentów dołączonych do wniosku oraz danych pozyskanych z innych instytucji w tym z Miejskiego Ośrodka Rodziny w Tarnobrzegu. W celu rozpatrzenia wniosku o najem lokalu na czas nieoznaczony, najem socjalny lokalu oraz przedłużenie umowy najmu socjalnego lokalu Prezydent Miasta lub osoba przez Niego upoważniona może zwrócić się do Miejskiego Ośrodka Rodziny w Tarnobrzegu o wydanie opinii na temat warunków socjalno-mieszkaniowych wnioskodawcy oraz osób ubiegających się wraz z nim o najem lokalu.

8. Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych

W związku z rozpoczęciem stosowania z dniem 25 maja 2018 r. Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, dalej: RODO) informujemy, iż na podstawie art. 13 RODO przysługują Pani/Panu określone poniżej prawa związane z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Miasta Tarnobrzega, z siedzibą przy ul. Kościuszki 32, 39-400 Tarnobrzeg, ul. Kościuszki 32, (tel.15 822-11-49; e-mail: prezydent@um.tarnobrzeg.pl)
2. Dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych: (tel.15 818-15-10; e-mail: iod@um.tarnobrzeg.pl)
3. Pani/Pana dane są przetwarzane w celu rozpatrzenia wniosku/sprawy mieszkaniowej z mieszkaniowego zasobu Gminy Tarnobrzeg.
4. **Podstawy prawne** - przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych jest niezbędne do:
a. wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c) RODO), zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności: Ustawą z dnia 21 czerwca 2001 r.

o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, Ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny, Ustawą z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz uchwałą Nr XLIII/441/2021 Rady Miasta Tarnobrzega z dnia 31 marca 2021 r. w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Tarnobrzeg.

b. wykonania umowy, której jest Pani/Pan stroną lub też podjęcia działań na Pani/Pana żądanie przed zawarciem umowy (art. 6 ust. 1 lit. b) RODO).

W przypadku gdy administrator będzie przetwarzał Pani/Pana dane osobowe szczególnej kategorii podstawą ich przetwarzania będzie art. 9 ust.2 lit.b RODO.

5. Odbiorcami Pani/Pana danych mogą być podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa (w szczególności Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Tarnobrzegu) oraz na podstawie stosownej umowy powierzenia danych zawartej z Administratorem - Tarnobrzegskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Tarnobrzegu. Ponadto w związku z korzystaniem przez Administratora z systemu elektronicznego zarządzania dokumentacją (Edicta) odbiorcą Pani/Pana danych osobowych może być podmiot zapewniający serwis i sprawowanie opieki autorskiej systemu EZD Edicta.
6. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest niezbędne, w zakresie w jakim przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi umowa lub przepis prawa (wymóg ustawowy).Konsekwencją niepodania danych osobowych może być uniemożliwienie Administratorowi realizacji celów wskazanych w pkt 3.
7. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługuje Pani/Panu prawo do: dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii; prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych; prawo do usunięcia danych osobowych, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej; ograniczenia przetwarzania danych osobowych, przy czym przepisy odrębne mogą wyłączyć możliwość skorzystania z tego prawa.
8. W przypadku uznania, iż przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy RODO przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego-Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie przepisów prawa, przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych w pkt 3, lecz nie krócej niż okres wskazany w przepisach o archiwizacji
10. Pani/Pana dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

Data i czytelne podpisy wnioskodawcy i wszystkich pełnoletnich osób objętych wnioskiem:

1) .....	.....	5) .....	.....
data	czytelny podpis	data	czytelny podpis
2) .....	.....	6) .....	.....
Data	czytelny podpis	data	czytelny podpis
3) .....	.....	7) .....	.....
data	czytelny podpis	data	czytelny podpis
4) .....	.....	8) .....	.....
Data	czytelny podpis	data	czytelny podpis

Tarnobrzeg dnia

.....

(podpis wnioskodawcy)

Załączniki do wniosku:

- 1) Deklaracja o wysokości dochodów
- 2) Oświadczenie o stanie majątkowym
- 3) Oświadczenie o nieposiadaniu tytułu prawnego do innego lokalu położonego w tej samej lub pobliskiej miejscowości

.....
.....
.....
.....

Opinia Komisji Mieszkaniowej :

Na podstawie protokołu Nrz dniaKomisja Mieszkaniowa postanowiła powyższy wniosek zaopiniować pozytywnie, negatywnie *.

**właściwe podkreślić*

Podpisy członków Komisji Mieszkaniowej :

- 1.....
- 2.....
- 3.....
- 4.....
- 5.....
- 6.....
- 7.....

.....
(miejsowość, data)

.....
(imię i nazwisko składającego deklarację)

.....
(dokładny adres)

Deklaracja o wysokości dochodów

za okres

.....
(pełnych trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających datę złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. Imię i nazwiskownioskodawca,

.....data urodzenia.....

2. Imię i nazwiskostopień pokrewieństwa

.....data urodzenia

3. Imię i nazwiskostopień pokrewieństwa

.....data urodzenia

4. Imię i nazwiskostopień pokrewieństwa

.....data urodzenia

5. Imię i nazwiskostopień pokrewieństwa

.....data urodzenia

6. Imię i nazwiskostopień pokrewieństwa

.....data urodzenia

7. Imię i nazwiskostopień pokrewieństwa

.....data urodzenia

8. Imię i nazwiskostopień pokrewieństwa

.....data urodzenia

9. Imię i nazwiskostopień pokrewieństwa

.....data urodzenia

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp. ¹⁾	Miejsce pracy – nauki ²⁾	Źródła dochodu	Wysokość dochodu w zł
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
Razem dochody gospodarstwa domowego			

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi zł,
to jest miesięcznie zł.

Składając osobiście niniejszą deklarację oświadczam, że jest mi wiadomo, że dokumenty, na których podstawie zadeklarowałem(am) dochody, jestem zobowiązany (a) przechowywać przez okres 3 lat, a uprzedzony(a) o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu karnego potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych w deklaracji.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
(podpis przyjmującego)

.....
(podpis składającego deklarację)

Objaśnienia:

1) Podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą.

2) Wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.

.....
(miejsowość) (data)

OŚWIADCZENIE O STANIE MAJĄTKOWYM

Ja.....
(imię i nazwisko)

urodzony(-na)

oświadczam, że na stan majątkowy* członków gospodarstwa domowego składają się:

I. Nieruchomości:

– mieszkanie – powierzchnia (m²), tytuł prawny:

.....
.....
.....

– dom – powierzchnia (m²), tytuł prawny:

.....
.....
.....

– gospodarstwo rolne – rodzaj, powierzchnia (w ha, w tym przeliczeniowych), tytuł prawny:

.....
.....
.....

– inne nieruchomości (np. działki, grunty) – powierzchnia (m²), tytuł prawny:

.....
.....
.....

II. Składniki mienia ruchomego:

– pojazdy mechaniczne – marka, model, rok produkcji, data nabycia, wartość szacunkowa:

.....
.....
.....

– maszyny – rodzaj, rok produkcji, wartość szacunkowa:

.....
.....
.....

– inne przedmioty wartościowe – rodzaj, wartość szacunkowa:

.....
.....
.....

III. Zasoby pieniężne:

– środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej/obcej:

.....
.....
.....

– papiery wartościowe – wartość szacunkowa:

.....
.....
.....

IV. Inne dodatkowe informacje o stanie majątkowym:

.....
.....
.....

Oświadczam, że zostałem(-łam) pouczone(-na) o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 6 w zw. z art. 233 § 1 Kodeksu karnego za złożenie fałszywego oświadczenia.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
(miejsowość, data)

.....
(podpis)

** należy uwzględnić majątek objęty wspólnością ustawową oraz majątek osobisty*

.....
(imię nazwisko)

.....
(miejsowość, data)

.....
(adres)

OŚWIADCZENIE

Art. 233 § 1. Kodeksu karnego - Kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do lat 8.

Zapoznany z treścią wymienionego wyżej artykułu oświadczam, że na terenie miasta Tarnobrzega oraz w pobliskiej miejscowości nie posiadam prawa własności do lokalu mieszkalnego, jak również innego tytułu prawnego do lokalu bądź domu mieszkalnego.

.....
(miejsowość, data)

.....
(podpis wnioskodawcy)