MIASTO TARNOBRZEG

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OSIEDLA MOKRZYSZÓW

PRZEZNACZENIE I ZAGOSPODAROWANIE TERENU

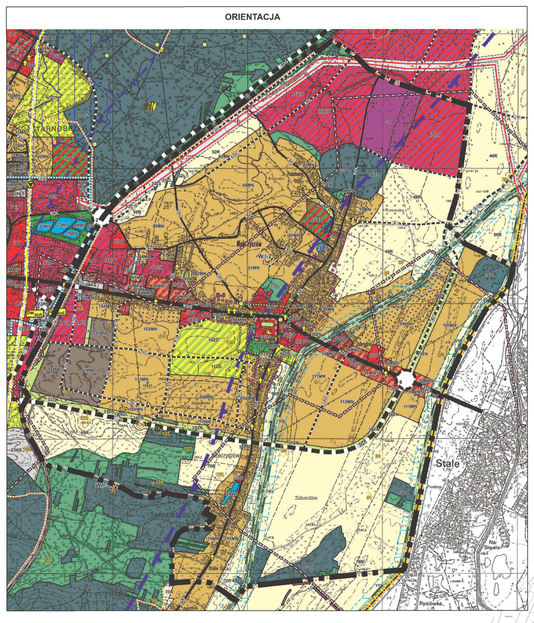
UJEDNOLICONY RYSUNEK PLANU

Załącznik do tekstu jednolitego
uchwały Nr XXV/350/2012 Rady Miasta Tarnobrzega
z dnia 26 kwietnia 2012 r.

ujednolicony rysunek planu uwzględnia zmiany wprowadzone
Uchwałą Nr LVI/594/2018 Rady Miasta Tarnobrzega z dnia 26 kwietnia 2018 r.

SKALA 1:2000

ORIENTACJA



granica terenu objętego planem miejscowym

LEGENDA:

OZNACZENIA BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU

OZNACZENIA OGÓLNE

- granica obszaru objętego planem miejscowym
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

OZNACZENIA DOTYCZĄCE ZASAD KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY

- nieprzekraczalna linia zabudowy
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- nieprzekraczalna linia zabudowy dla budynków usługowych na terenach zabudowy mieszkaniowej i usługowej
- obszar szczególnego zagrożenia powodzią
- strefa zakazu zabudowy od wału przeciwpowodziowego
- strefa ochronna od terenu zamkniętego
- strefa "A" ścisłej ochrony konserwatorskiej
- strefa "K" ochrony krajobrazu i powiązań widokowych
- strefa "B" ochrony układów przestrzennych
- 120 stanowisko archeologiczne / numer stanowiska
- granica strefy ochrony ekologicznej Zabytkowego układu pałacowo-parkowego

TERENY ZABUDOWY

- MN mieszkaniowej jednorodzinnej
- MW mieszkaniowej wielorodzinnej
- MN,U mieszkaniowo - usługowej
- U usługowej wielofunkcyjnej
- U1 tereny zabudowy usługowej
- Uo usług oświaty
- Uk usług sakralnych
- UC usługowej z dopuszczeniem obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²
- UC1 tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m2
- US usług sportu i rekreacji
- P produkcyjnej
- P,U produkcyjno - usługowej

TERENY UŻYTKOWANE ROLNICZO

- R tereny rolnicze

TERENY ZIELENI I WÓD

- ZL tereny lasów i zalesień
- ZI tereny zieleni izolacyjnej
- Zn tereny zieleni nieurządzonej
- ZD tereny ogródków działkowych
- WS tereny wód powierzchniowych śródlądowych

TERENY KOMUNIKACJI

- KD tereny dróg publicznych, w tym:
- KDG drogi klasy G - główne
- KDG1 tereny dróg publicznych klasy głównej
- KDZ drogi klasy Z - zbiorcze
- KDZ1 tereny dróg publicznych klasy zbiorczej
- KDL drogi klasy L - lokalne
- KDD drogi klasy D - dojazdowe
- Kx tereny dróg wewnętrznych, w tym:
- Kxj ciągi pieszo-jezdne
- Kxr tereny dróg rolniczych
- Kxp ciągi piesze
- KDW1 tereny dróg wewnętrznych
- KS tereny obsługi komunikacji samochodowej

TERENY URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- E stacje transformatorowe
- K pompownie ścieków

SIECI INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- istniejąca linia napowietrzna WN ze strefą techniczną
- istniejąca linia napowietrzna SN ze strefą techniczną
- projektowana linia napowietrzna SN ze strefą techniczną
- linia napowietrzna SN do likwidacji
- istniejąca linia kablowa SN
- projektowany ciepłociąg
- projektowana sieć gazowa
- projektowana sieć wodociągowa
- projektowana kanalizacja sanitarna

OZNACZENIA INFORMACYJNE NIE BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU

- granice terenów zamkniętych
- proponowane podziały wewnętrzne
- kapliczki i krzyże przydrożne
- obiekty wpisane do rejestru zabytków
- KK tereny komunikacji kolejowej
- pomnik przyrody

Oznaczenia informacyjne:

- granica obszaru górniczego Tarnobrzeg II