

## Przedmiar robót

### Rozbiórka budynku biurowego przy ul.Targowej 9 w Tarnobrzegu

Data: 2022-01-19

Budowa: Wyburzenie budynku

Lokalizacja: ul. Targowa 9, 39-400 Tarnobrzeg

Zamawiający: Miasto Tarnobrzeg

ul. Kościuszki 32

39-400 Tarnobrzeg

Jednostka opracowująca kosztorys:

Sprawdzający: .....

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

## Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

### CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU I ROBÓT

Budynek niepodpiwniczony, parterowy nieużytkowy

- długość budynku 34.50 m

- szerokość 10,50 m

- powierzchnia zabudowy 362,25 m<sup>2</sup>

- średnia wysokość ok.2,60 m

- kubatura budynku - ok.850 m<sup>3</sup>

Konstrukcja budynku tradycyjna murowana z pustaków, strop- płyty monolityczne prefabrykowane.

Mury zewnętrzne - pustak gazobetonowy 24cm

Mury wewnętrzne - cegła ceramiczna ,

Ścianki działowe - cegła ceramiczna pełna,

Stropodach - płyty monolityczne prefabrykowane; kryty papą

Rynny i rury spustowe- ocynkowane (całkowicie skorodowane);

Schody - brak

Stolarka okienna - zespolona drewniana;

Stolarka drzwiowa - zewnętrzna drewniana; wewnętrzna brak, tylko ościeżnice stalowe

Fundamenty - (przyjęto)żelbetowe gr. 50cm;

Posadzki - większość betonowe pokryte wykładziną lub płytkami PCV, w sanitariatach płytki ceramiczne;

Parapety - Brak

Tynki zewnętrzne - cementowe, tarabona.

Tynki - cementowo wapienne;

Okładziny - płytki ceramiczne w sanitariatach;

Odległość wywozu gruzu do 5 km.

## Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	J.m.
<b>Rozbiórka budynku biurowego przy ul. Targowej 9 w Tarnobrzegu</b>				
<b>1 Roboty demontażowe i wyburzeniowe</b>				
1.1 KNR 401/519/6	Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy			
	34,5*10,5	= 362,25000		
	Ogółem:	362,250	362,250	m2
1.2 KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku- obróbka okapu oraz parapety zewnętrzne			
	parapety 0,3*2,0*13	= 7,80000		
	obróbka okapu 0,3*(34,5*2+10,5*2)	= 27,00000		
	Ogółem:	34,800	34,800	m2
1.3 KNRW 401/353/5	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2- ścieżnice okienne drewniane			
	2*2*13	= 52,00000		
	Ogółem:	52,000	52,000	m2
1.4 KNRW 401/353/7	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych o powierzchni do 2 m2- ościeżnice stalowe wewnętrzne		22	szt
1.5 KNR 404/305/2	Rozebranie stropów żelbetowych (płyty, belki, zebra, wieńce), płyta stropowa grubości do 15 cm- płyty stropowe			
	362,25*0,15	= 54,33750		
	Ogółem:	54,338	54,338	m3
1.6 KNR 404/601/1	Rozebranie murów z cegły za pomocą ciągnika i liny			
	ściany nośne ((34,5*0,25*2,4)*3)+((10,5*0,25*2,4)*2)	= 74,70000		
	ściany działowe (34,5*2,4*0,12)+((10,5*2,4*0,12)*9)	= 37,15200		
	Ogółem:	111,852	111,852	m3
1.7 KNR 404/301/3	Rozebranie podłoża, z betonu zwirowego grubości do 15 cm- posadzki betonowe			
	10,5*34,5*0,15	= 54,33750		
	Ogółem:	54,338	54,338	m3
1.8 KNR 404/302/1	Rozebranie betonowych i żelbetowych ław, stop i fundamentów pod maszyny, betonowych, grubości do 70 cm- przyjęto szer 50cm			
	fundamenty ((34,5*0,5*1,0)*3)+((10,5*0,5*1,0)*2)	= 62,25000		
	Ogółem:	62,250	62,250	m3
1.9 KNR 401/108/5	Wywóz samochodami samowyladowczymi do 1 km, grunt kategorii I-II- dowóz ziemi do zasypu wykopu po budynku			
	35*11*0,2	= 77,00000		
	Ogółem:	77	77	m3
1.10 KNR 401/108/8	Wywóz samochodami samowyladowczymi, ziemia, dodatek za każdy następnny 1 km		77	5 m3
1.11 KNR 201/230/1 (1)	Zasypywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10 m, grunt kategorii I-III, spycharka 55 kW (75 KM)		77	m3
1.12 KNR 401/101/9	Roboty wstępne i przygotowawcze, plantowanie (niwelowanie) terenu ze ścięciem wypukłości do 10 cm w gruncie kategorii III			
	36*12	= 432,00000		
	Ogółem:	432,000	432,000	m2
<b>2 Wywóz gruzu wraz z utylizacją materiałów</b>				
2.1 Kalkulacja własna	Wywóz i utylizacja złomu, drewna, supremy, papy, gruzu oraz materiałów pozostałych		0,5	t
2.2 KNR 404/1103/1	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyladowaniu, załadunek koparko-ładowarką samochodów samowyladowczych, przy obsłudze 3 samochodów na zmianę		305,771	m3
2.3 KNR 404/1103/5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyladowaniu, nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty 1 km ponad 1 km transportu		305,771	9 m3