Znak: GG-VI.6840.21.2021 Tarnobrzeg, dnia 16.11.2022 r.

**WYKAZ**

nieruchomości położonej w Tarnobrzegu obręb Ocice przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie Uchwały Nr LXIII/659/2022 Rady Miasta Tarnobrzega z dnia 27 lipca 2022 r.

Działając zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze. zm./ Prezydent Miasta Tarnobrzegapodaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Tarnobrzega objętej księgą wieczystą nr TB1T/00030328/5 przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej.

| Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i wg katastru | Powierzchnia nieruchomości w ha | Opis nieruchomości: | Przeznaczenie nieruchomości  i sposób jej zagospodarowania | Cena  wywoławcza nieruchomości |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 294/5 | 0,1602 ha | Nieruchomość stanowi pas gruntu o szerokości około od 7,0 m w najwęższym miejscu do 13,5 m w najszerszym miejscu.  Teren plaski, niezabudowany, nieogrodzony, porośnięty trawą i pojedynczymi drzewami.  Posiada dostęp do drogi publicznej ul. Ocickiej.  W pasie drogowym znajduje się kanalizacja, wodociąg oraz sieć elektryczna. Na działce znajduje się gazociąg.  W sąsiedztwie nieruchomości znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. | Teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z linią ograniczającą zabudowę wynoszącą 6 m. | 183 000,00 zł + 23% VAT |

Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm./ termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 cyt. wyżej ustawy / przysługuje im roszczenie o nabycie z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jej spadkobiercami / wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz niniejszy wywieszono na okres 21 dni tj. od dnia 21 listopada 2022 r. do dnia 12 grudnia 2022 r.

Z up. Prezydenta Miasta

Naczelnik Wydziału

Geodezji i Gospodarki Gruntami

Stanisław Czuchara