

Kierunki zagospodarowania przestrzennego - załącznik Nr 4

LEGENDA:

OZNACZENIA OGÓLNE

	granica gminy
	granica województwa
	granica terenów zamkniętych kolejowych
	obszar centrum miasta

UŻYTKOWANIE TERENU

	UM1	obszar centrum usługowego staromiejskiego
	MN	obszary zabudowy jednorodzinnej miejskiej
	MN1	obszary zabudowy jednorodzinnej podmiejskiej i wiejskiej
	M/U	obszary zabudowy mieszkaniowo - usługowej
	MW	obszary zabudowy wielorodzinnej
	U	obszary usług komercyjnych
	UP	obszary usług publicznych
	UT	obszary usług turystyki
	US	obszary usług sportu i rekreacji
	UC	obszary rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m ²
	U/P	obszary zabudowy usługowo - produkcyjnej (aktywności gospodarczej)
	P	obszary zabudowy przemysłowej
	PE	obszary eksploatacji powierzchniowej
	R	obszary rolnicze
	ZL	lasy
	ZLp	zalesienia
	ZP	obszary zieleni urządzonej
	ZC	cmentarze
	ZD	obszary ogrodów działkowych
	Z	obszary zieleni
	WS	wody powierzchniowe śródlądowe
	KS	obszary obsługi komunikacji
	KK	obszary komunikacji kolejowej
	E	obszary infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
	W	obszary infrastruktury technicznej - wodociągi
	G	obszary infrastruktury technicznej - gazownictwo
	C	obszary infrastruktury technicznej - ciepłownictwo
	K	obszary infrastruktury technicznej - kanalizacja
	O	obszary infrastruktury technicznej - gospodarowanie odpadami
	I	obszary infrastruktury technicznej - inne

OCHRONA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

	granica obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty "Tarnobrzaska Dolina Wisły" PLH180049
	granice lasów ochronnych
	istniejący pomnik przyrody
	projektowany pomnik przyrody
	stanowisko roślin chronionych
	zasięg Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 425
	obszary szczególnego zagrożenia powodzią
	obszar zagrożenia powodziowego w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego, przy wyznaczeniu którego przyjęto przepływy o średnim prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi wynoszącym raz na 100 lat (Q1%)
	wały przeciwpowodziowe
	granica strefy ochrony wału przeciwpowodziowego
	osuwiska aktywne ciągłe
	osuwiska aktywne okresowo
	osuwiska nieaktywne
	tereny zagrożone ruchami masowymi
	udokumentowane złoża
	granice obszaru górniczego
	zasięg ponownej potencjalnej eksploatacji siarki
	gleby chronione wyłączone spod zabudowy

OCHRONA ŚRODOWISKA KULTUROWEGO

	obowiązująca strefa A - ścisłej ochrony konserwatorskiej
	obowiązująca strefa ochrony krajobrazu i powiązań widokowych
	projektowana strefa A ochrony konserwatorskiej
	projektowana strefa B ochrony układów przestrzennych
	projektowana strefa E ochrony ekspozycji obiektów zabytkowych
	obowiązująca strefa ochrony ekologicznej zabytkowych układów pałacowo - parkowych
	obiekty wpisane do rejestru zabytków
	stanowiska archeologiczne wpisane do rejestru zabytków
	stanowiska archeologiczne ujęte w gminnej ewidencji zabytków
	stanowiska archeologiczne nie ujęte w gminnej ewidencji zabytków

KOMUNIKACJA

	KDGP	drogi i ulice klasy głównej ruchu przyspieszonego - klasa GP
	KDG	drogi i ulice klasy głównej - klasa G - istniejące
	KDGI	drogi i ulice klasy głównej - klasa G - projektowane
	KDZ	drogi i ulice klasy zbiorczej - klasa Z - istniejące
	KDZI	drogi i ulice klasy zbiorczej - klasa Z - projektowane
		projektowane główne węzły i skrzyżowania dróg w ciągu dróg i ulic klasy G
		szlak turystyczny pieszy
		szlak turystyczny rowerowy
		dworzec autobusowy
		dworzec kolejowy
		przeprawa promowa
	IRE-1	orientacyjny przebieg drogi ekspresowej S-74 zgodnie z Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Podkarpackiego (2002)
	IRR-2	orientacyjny przebieg wariantów drogi ekspresowej S-74 zgodnie z projektem Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Podkarpackiego

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

		istniejąca linia elektroenergetyczna 220 kV
		istniejące linie elektroenergetyczne 110 kV
		projektowane linie elektroenergetyczne 110 kV
		gazociąg wysokoprężny
		stacja redukcyjno - pomiarowa gazu

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

		strefa sanitarna od cmentarza 50 m
		strefa sanitarna od cmentarza 150 m

Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego - załącznik Nr 2

LEGENDA:

OZNACZENIA OGÓLNE

	granica gminy
	granica województwa

UŻYTKOWANIE TERENU

	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług
	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług
	tereny usług publicznych
	tereny usług komercyjnych
	tereny usług wielkopowierzchniowych
	tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
	tereny usług sportu i rekreacji
	lasy
	gleby klas I-III
	gleby klas IV-VI
	łąki, pastwiska i zieleń łąkowa
	ogrody działkowe
	zieleni urządzonej
	cmentarze
	zespoły parkowo - pałacowe
	wody powierzchniowe
	tereny i obiekty urządzeń infrastruktury technicznej
	teren obsługi komunikacyjnej

UWARUNKOWANIA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

	granica obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty "Tarnobrzaska Dolina Wisły" PLH180049
	granice lasów ochronnych
	pomnik przyrody
	stanowisko roślin chronionych
	zasięg Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 425
	obszary szczególnego zagrożenia powodzią
	obszar zagrożenia powodziowego w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego, przy wyznaczeniu którego przyjęto przepływy o średnim prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi wynoszącym raz na 100 lat (Q1%)
	wały przeciwpowodziowe
	granica strefy ochrony wału przeciwpowodziowego
	osuwiska aktywne ciągłe
	osuwiska aktywne okresowo
	osuwiska nieaktywne
	tereny zagrożone ruchami masowymi
	udokumentowane złoża
	granice obszaru górniczego

TERENY KOMUNIKACJI

		linia kolejowa
	DK 9	droga krajowa
	DW 723	droga wojewódzka
		droga powiatowa
		droga gminna
		szlak turystyczny pieszy
		szlak turystyczny rowerowy

UWARUNKOWANIA ŚRODOWISKA KULTUROWEGO

		strefa ścisłej ochrony konserwatorskiej
		strefa ochrony krajobrazu i powiązań widokowych układu urbanistyczno-krajobrazowanego miasta
		obiekty wpisane do rejestru zabytków
		stanowiska archeologiczne wpisane do rejestru zabytków
		stanowiska archeologiczne ujęte w gminnej ewidencji zabytków
		stanowiska archeologiczne nie ujęte w gminnej ewidencji zabytków
		granica ochrony zabytkowego założenia (Mokrzyszów)
		granica ochrony zewnętrznych powiązań widokowych (Mokrzyszów)
		granica ochrony ekologicznej (Mokrzyszów)

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

		linie elektroenergetyczne WN
		gazociąg wysokoprężny
		stacja redukcyjno - pomiarowa gazu
		strefa sanitarna od cmentarza 50 m
		strefa sanitarna od cmentarza 150 m

Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego - stan prawny gruntów - załącznik Nr 3

LEGENDA:

OZNACZENIA OGÓLNE

	granica gminy
	granica województwa

STAN PRAWNY GRUNTÓW

	Własność Gminy Tarnobrzeg
	Własność Gminy - we władaniu innych jednostek
	Własność Powiatu
	Własność Powiatu - we władaniu innych jednostek
	Własność Skarbu Państwa
	Własność Skarbu Państwa - we władaniu innych jednostek
	Własność Województwa
	Własność Województwa - we władaniu innych jednostek
	Własność prywatna