Sz. P. Łukasz Nowak

Radny Rady Miasta Tarnobrzega

dotyczy: interpelacji w sprawie udzielenia wszelkich informacji dotyczących sprawy budowy nadajnika telefonii komórkowej Sieci P4 Play na osiedlu Zakrzów

W odpowiedzi na Pana interpelację uprzejmie informuję, co następuje:

* Na wniosek inwestora P4 Sp. z o.o., 02-677 Warszawa ul. Wynalazek 1 o wydanie pozwolenia na budowę dla inwestycji: „ Budowa stacji bazowej telefonii komórkowej P4 Sp. z o. o. nr TRB3315B wraz z wewnętrzną linią zasilającą na działce nr ewid. 409/1 położonej w Tarnobrzegu przy ul. Przemysłowej obręb Zakrzów”, złożony drogą elektroniczną w dniu 29.08.2022 r., w związku z brakiem podstaw do odmowy, wydana została decyzja Prezydenta Miasta Tarnobrzega o pozwoleniu na budowę znak: UAB-III.6740.131.2022 Nr 151/22 w dniu 28.10.2022 r.
* Od w.w. decyzji wniesione zostały odwołania do Wojewody Podkarpackiego przez mieszkańców i właścicieli działek położonych w sąsiedztwie bliższym i dalszym od inwestycji w dniach: 14, 15, 16 i 17 listopada 2022 r. Wojewoda Podkarpacki po przeprowadzeniu postępowania, w dniu 05.04.2023 r. wydał decyzję umarzającą postępowanie odwoławcze. Decyzja Wojewody Podkarpackiego jest ostateczna.
* W grudniu 2022 r. zostały przeprowadzone rozmowy z przedstawicielami inwestora, po których uzyskano aprobatę dla zaproponowanej przez miasto lokalizacji inwestycji na terenie Parku Przemysłowo - Technologicznego - osiedle Zakrzów oraz wskazano osobę do kontaktu w sprawie zawarcia umowy dzierżawy (najmu) terenu.
* Do dnia dzisiejszego nie wpłynął do tut. Urzędu wniosek inwestora o wydanie pozwolenia na budowę dla nowej lokalizacji przedmiotowej inwestycji na terenie osiedla Zakrzów.
* W trakcie rozmowy telefonicznej, przeprowadzonej z Powiatowym Inspektorem Nadzoru Budowlanego w Tarnobrzegu uzyskano informację, że inwestor P4 Sp. z o.o., 02-677 Warszawa ul. Wynalazek 1 nie złożył zawiadomienia o rozpoczęciu robót budowlanych przy inwestycji pn.: „Budowa stacji bazowej telefonii komórkowej P4 Sp. z o. o. nr TRB3315B wraz z wewnętrzną linią zasilającą na działce nr ewid. 409/1 położonej w Tarnobrzegu przy ul. Przemysłowej obręb Zakrzów”, ponadto w tut. Urzędzie nie został zarejestrowany dziennik budowy dla inwestycji.
* Wykonanie robót budowlanych przy budowie przyłącza energetycznego dla potrzeb przedmiotowej stacji nie było przedmiotem zgłoszenia budowlanego dokonanego w tut. Urzędzie, natomiast inwestor (PGE) uzyskał decyzję o umieszczeniu przyłącza energetycznego w pasie drogowym.

Ponadto informuję, że:

* 10 stycznia 2023 r. wpłynął do Urzędu Miasta wniosek o zawarcie umowy dzierżawy na część działki oznaczonej nr ewidencyjnym 406/55 o pow. 144 m2 położonej w Tarnobrzegu obręb Zakrzów, na okres 10 lat, w celu budowy stacji bazowej telefonii komórkowej.
* 12 stycznia 2023 r. zostało przesłane pismo do Przewodniczącego osiedla Zakrzów z prośbą o wyrażenie opinii w powyższej sprawie.
* 14 lutego 2023 r. do Urzędu Miasta wpłynęła pozytywna opinia z posiedzenia zarządu osiedla Zakrzów. Przygotowano uchwałę, która trafiła na obrady Rady Miasta Tarnobrzega w dniu 29 marca 2023 r.
* 12 kwietnia 2023 r. Uchwała Nr LXXII/765/2023 Rady Miasta Tarnobrzega z dnia 29.03.2023 r. została opublikowana w Bazie Aktów Własnych i tego dnia zlecona została wycena ww. nieruchomości.
* 2 maja 2023 r. do Urzędu Miasta wpłynął operat szacunkowy.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami został sporządzony i podany do publicznej wiadomości od dnia 17 maja 2023 r. do dnia 7 czerwca 2023 r. wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

* 14 czerwca 2023 r. opublikowane zostało na stronie internetowej Urzędu Miasta ogłoszenie o przetargu i ustalona data przetargu na dzień 26 czerwca 2023 r.

Od stycznia do czerwca 2023 r. sieć komórkowa P4 Sp. o.o. jest informowana drogą e-mailową o działaniach podjętych ze strony Urzędu Miasta Tarnobrzega. W załączeniu korespondencja z Inwestorem.

Jednocześnie nadmieniam, iż informacja przeznaczona jest wyłącznie dla wnioskodawcy i może zawierać treści o charakterze poufnym lub zastrzeżonym, w związku, z czym niedozwolone jest jej dalsze przekazywanie.

Z poważaniem

Prezydent Miasta

Dariusz Bożek