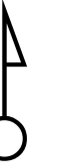




# PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

## ustaleń projektu MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W REJONIE ULIC SANDOMIERSKIEJ, DOMINIKAŃSKIEJ, JASIŃSKIEGO W TARNOBRZEGU



OZNACZENIE GRAFICZNE I TEKSTOWE	PRZEZNACZENIA TERENÓW	WPLYW USTALEŃ PLANU NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE	OCENA POTENCJALNEGO WPLYWU
<b>A</b>	MN MW MWK-U U UE-UA KDD KR	<p>Tereny, na których prognozowany wpływ ustaleń MPZP będzie generował niskie uciążliwości dla środowiska. Oddziaływanie na środowisko:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ograniczenie powierzchni biologicznie czynnej pod zabudową i terenami utwardzonymi;</li> <li>- emisje z systemów grzewczych: indywidualnych i zorganizowanych;</li> <li>- emisje hałasu z terenów usługowych i mieszkaniowych oraz komunikacji dojazdowej;</li> <li>- wzrost produkcji odpadów i ścieków komunalnych;</li> <li>- możliwe zanieczyszczenie wód gruntowych i gruntu wodami opadowymi ze związkami ropopochodnymi pochodzącymi z terenów komunikacji i utwardzonych.</li> </ul>	<p>Oddziaływanie ustaleń MPZP na środowisko i krajobraz można ocenić w następujący sposób:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- pod względem charakteru – jako potencjalnie niekorzystne i bez znaczenia, pod względem intensywności przekształceń</li> <li>- jako zauważalne, pod względem bezpośredniości oddziaływania</li> <li>- jako bezpośrednie i skumulowane, pod względem okresu trwania oddziaływania</li> <li>- jako długoterminowe, pod względem częstotliwości oddziaływania</li> <li>- jako stałe i okresowe, pod względem zasięgu przestrzennego</li> <li>- jako miejscowe, pod względem trwałości przekształceń</li> <li>- jako nieodwracalne i częściowo odwracalne.</li> </ul>
<b>B</b>	KDL	<p>Tereny, na których prognozowany wpływ ustaleń MPZP będzie generował średnie uciążliwości dla środowiska. Oddziaływanie na środowisko:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- emisja zanieczyszczeń gazowych i pyłowych z terenów komunikacji;</li> <li>- zauważalna emisja hałasu z komunikacji lokalnej;</li> <li>- wysokie prawdopodobieństwo zanieczyszczenia wód gruntowych i gruntu wodami opadowymi ze związkami ropopochodnymi pochodzącymi z terenów komunikacji i terenów utwardzonych.</li> </ul>	<p>Oddziaływanie ustaleń MPZP na środowisko i krajobraz można ocenić w następujący sposób:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- pod względem charakteru – jako potencjalnie niekorzystne, pod względem intensywności przekształceń</li> <li>- jako duże i zupełne, pod względem bezpośredniości oddziaływania</li> <li>- jako bezpośrednie i pośrednie, pod względem okresu trwania oddziaływania</li> <li>- jako długoterminowe, pod względem częstotliwości oddziaływania</li> <li>- jako stałe i okresowe, pod względem zasięgu przestrzennego</li> <li>- jako miejscowe i lokalne, pod względem trwałości oddziaływania</li> <li>- jako nieodwracalne.</li> </ul>

### LEGENDA

#### OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujące linie zabudowy
- wymiarowanie (w metrach): odległości usytuowania linii zabudowy od linii rozgraniczającej tereny oraz szerokości terenów dróg
- obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków
- strefa archeologiczna „W” dla stanowisk archeologicznych

#### PRZEZNACZENIA TERENÓW

- MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

- MW teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MWK-U tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej pierzejowej lub usług
- U tereny usług
- UE-UA teren usług edukacji lub usług biurowych i administracji
- KDL teren drogi publicznej klasy lokalnej
- KDD tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- KR tereny komunikacji drogowej wewnętrznej

#### OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH

- obiekty wpisane do rejestru zabytków
- strefa „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej
- strefa ochrony krajobrazu i powiązań widokowych

Układ współrzędnych: PL-2000 EPSG:2178  
 Źródło materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:  
 Grodzki Ośrodek Dokumentacji  
 Nr licencji mapy: GGXI.6642.613.2022\_1864\_P

**SKALA 1 : 1 000**

