Znak: GG.VI. 6840.16.2019 Tarnobrzeg, 2023-10-25

**OGŁOSZENIE**

Prezydent Miasta Tarnobrzega ogłasza pierwszy przetarg ustny ograniczony do właścicieli nieruchomości przyległych na sprzedaż nieruchomości ozn. nr 2450/25 o pow. 0,0263 ha położonej w Tarnobrzegu przy ul. Zamkowej obręb Mokrzyszów stanowiącej własność Miasta Tarnobrzega.

Przedmiotowa działka przylega jednocześnie do trzech nieruchomości i nie może być zagospodarowana jako odrębna działka budowlana.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 21 000,00 zł (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy złotych 00/100 ) + 23% podatku VAT

**Przetarg odbędzie się w dniu**  **5 grudnia 2023 r. o godz. 1000** w sali
narad Urzędu Miasta Tarnobrzega przy ul. Kościuszki 32, pok. 201.

Uczestnictwo w przetargu należy zgłosić pisemnie do dnia 22 listopada 2023 r. w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miasta Tarnobrzega ul. Mickiewicza 7, stanowisko nr 3 ds. gospodarki gruntami do godz.1530.

**Wadium** w formie pieniężnej w wysokości **3.000,-zł.** /słownie: trzy tysiące złotych 00/100/ należy wpłacić na konto Urzędu Miasta Tarnobrzega nr 71 1240 2744 1111 0000 3990 9563 PeKaO S.A. I Oddział Tarnobrzeg w terminie do dnia **29 listopada 2023 r.**

Za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na ww. rachunek bankowy do dnia **29 listopada 2023 r.**

Wadium wpłacone przez osoby, które nie wygrały przetargu zostanie zwrócone po zamknięciu przetargu, a osobie która przetarg wygrała wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Cena osiągnięta w przetargu będzie wymagana w całości do dnia zawarcia umowy notarialnej.

Koszty zawarcia umowy sprzedaży ponosi nabywca . Nabywca winien uzyskać wszelkie zgody niezbędne do rozpoczęcia inwestycji na nieruchomości.

Uczestnicy przetargu przed otwarciem przetargu winni przedłożyć komisji przetargowej :

- dowód wpłaty wadium,

- w przypadku osób fizycznych dowód osobisty lub paszport, a w przypadku reprezentowania innej osoby pełnomocnictwo notarialne.

- w przypadku osób pozostających w związku małżeńskim posiadających ustawową wspólność małżeńską do udziału w przetargu wymagana jest obecność obojga małżonków. W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego małżonka należy przedłożyć komisji przetargowej pisemne oświadczenie współmałżonka o wyrażeniu zgody na przystąpienie żony/męża do przetargu z zamiarem nabycia nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego za cenę uzyskaną w wyniku przetargu.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.

Szczegółowych informacji udziela Biuro Obsługi Interesantów - stanowisko
d/s gospodarki nieruchomościami Urzędu Miasta Tarnobrzega przy ul Mickiewicza 7 tel. 822-65-70 wew. 278 oraz Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami tel. 822-65-70 wew. 221.

Ogłoszenie o przetargu dostępne jest również pod adresem: www.tarnobrzeg.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej: [www.bip.tarnobrzeg.pl](http://www.bip.tarnobrzeg.pl) oraz wywieszone w siedzibie Urzędu Miasta Tarnobrzega przy ul. Mickiewicza 7 w Tarnobrzegu.