Znak: GG-VI.6840.7.2021 Tarnobrzeg, dnia 08.12.2023 r.

**WYKAZ**

Udziału w nieruchomości położonej w Tarnobrzegu przy ul. Litewskiej obręb Tarnobrzeg przeznaczonego do zbycia w drodze zamiany na podstawie Uchwały Nr XLIII/439/2021 Rady Miasta Tarnobrzega z dnia 31 marca 2021 r. i Uchwały nr LXXII/766/2023 z dnia 29 marca 2023 r.

Działając zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze. zm./ Prezydent Miasta Tarnobrzegapodaje do publicznej wiadomości wykaz udziału w nieruchomości stanowiącej własność Miasta Tarnobrzega przeznaczonego do zbycia w drodze zamiany.

| Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i wg katastru | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości  i sposób jej zagospodarowania | cena ½ udziału w  nieruchomości |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ½ części działki  725/7 | 0,0506 ha | Nieruchomość posiada regularny podłużny kształt, stanowi teren plaski, niezabudowany, nieogrodzony, porośnięty trawami.  W sąsiedztwie znajduje się zabudowa jednorodzinna | po dokonaniu zamiany po ½ udziałów w działkach ewid. nr 724/7 i 275/7, nieruchomości zostaną przeznaczone  pod drogę wewnętrzną do kompleksu działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.  Nieruchomość nie podlega ustaleniom MPZP. Teren objęty decyzją Prezydenta Miasta Tarnobrzega nr 129/2021 o warunkach zabudowy znak UAB-III.6730.130.2021 z dnia 27.12.2021 r. | 21 369,00 zł + 23% VAT |

Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm./ termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 cyt. wyżej ustawy / przysługuje im roszczenie o nabycie z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jej spadkobiercami / wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz niniejszy wywieszono na okres 21 dni tj. od dnia 11 grudnia 2023 r. do dnia 1 stycznia 2024 r.

Z up. Prezydenta Miasta

Zastępca Naczelnika Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami Małgorzata Jasłowska